|  |
| --- |
| **OBRAZAC IZVJEŠĆA O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU** |
| **Naslov dokumenta** | Odluka o porezima Općine Punat |
| **Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje** | Općina Punat |
| **Svrha dokumenta** | Člankom 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom utvrđuje: - za potrebe plaćanja poreza na potrošnju, visinu stope poreza na potrošnju i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza- za potrebe plaćanja poreza na nekretnine, visinu poreza na nekretnine ovisno o kriterijima, uvjete za oslobođenje od plaćanja poreza na nekretnine za socijalno ugrožene osobe i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza- za potrebe plaćanja poreza na korištenje javnih površina, što se smatra javnom površinom, visinu, način i uvjete plaćanja poreza na korištenje javnih površina, kao i nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.Novina je porez na nekretnine, te se u tom smislu pod nekretninama podrazumijeva:• svaka stambena zgrada ili• stambeni dio stambeno-poslovne zgrade ili• stan te• svaki drugi samostalni funkcionalni prostor namijenjen stanovanjuPorez na nekretnine plaća:• vlasnik nekretnine – pravna i fizička osoba (domaća/strana). • korisnik nekretnine – ako je na njega obveza plaćanja komunalne naknade prenesena pisanim ugovorom, ako se nekretninom koristi bez pravne osnove ili ako se ne može utvrditi vlasnik.Porez se plaća godišnje u iznosu od 0,60 do 8,00 eura/m2 korisne površine nekretnine. Iznos poreza utvrđuje se ovisno o lokaciji nekretnine, a može se povećati ovisno o drugim kriterijima koji utječu na vrijednost nekretnine kao što su starost nekretnine ili prisutnost sadržaja (ali u tom slučaju ne može iznositi više od 8,00 eura/m2).Odluku o visini poreza donosi grad odnosno općina na čijem se području nalazi nekretnina.Prijedlogom Odluke dosadašnji naziv „porez na kuće za odmor“ mijenja se sa novim Zakonom definiranim nazivom „porez na nekretnine“ bez uvođenja drugih izmjena i novina iz razloga što istu donosi Povjerenik Vlade Republike Hrvatske a ne Općinsko vijeće Općine Punat. |
| **Datum dokumenta** | 21. siječnja 2025. godine |
| **Verzija dokumenta** | Prijedlog  |
| **Vrsta dokumenta** | Opći akt |
| **Naziv nacrta zakona, drugog propisa ili akta**  | Prijedlog Odluke o porezima Općine Punat |
| **Jedinstvena oznaka iz Plana donošenja zakona, drugih propisa i akata objavljenog na internetskim stranicama Općine** | *nije primijenjivo* |
| **Naziv tijela nadležnog za izradu nacrta** | Općina Punat |
| **Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrta?** | Nije bilo zainteresiranih. |
| **Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?****Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?****Ako nije, zašto nije?** | Nacrt akta bio je objavljen na službenoj web stranici Općine Punat. |
| Nacrt je objavljen dana 21. siječnja 2025. godine na web stranici: [www.punat.hr](http://www.punat.hr). Savjetovanje je bilo otvoreno od 21. siječnja do 20. veljače 2025. godine. |
| *nije primijenjivo* |
| **Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?** | Nitko nije dostavio očitovanje. |
| **ANALIZA DOSTAVLJENIH PRIMJEDBI****Primjedbe koje su prihvaćene****Primjedbe koje nisu prihvaćene i obrazloženje razloga neprihvaćanja** | *nije primijenjivo* |
| **Troškovi provedenog savjetovanja** | Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove. |