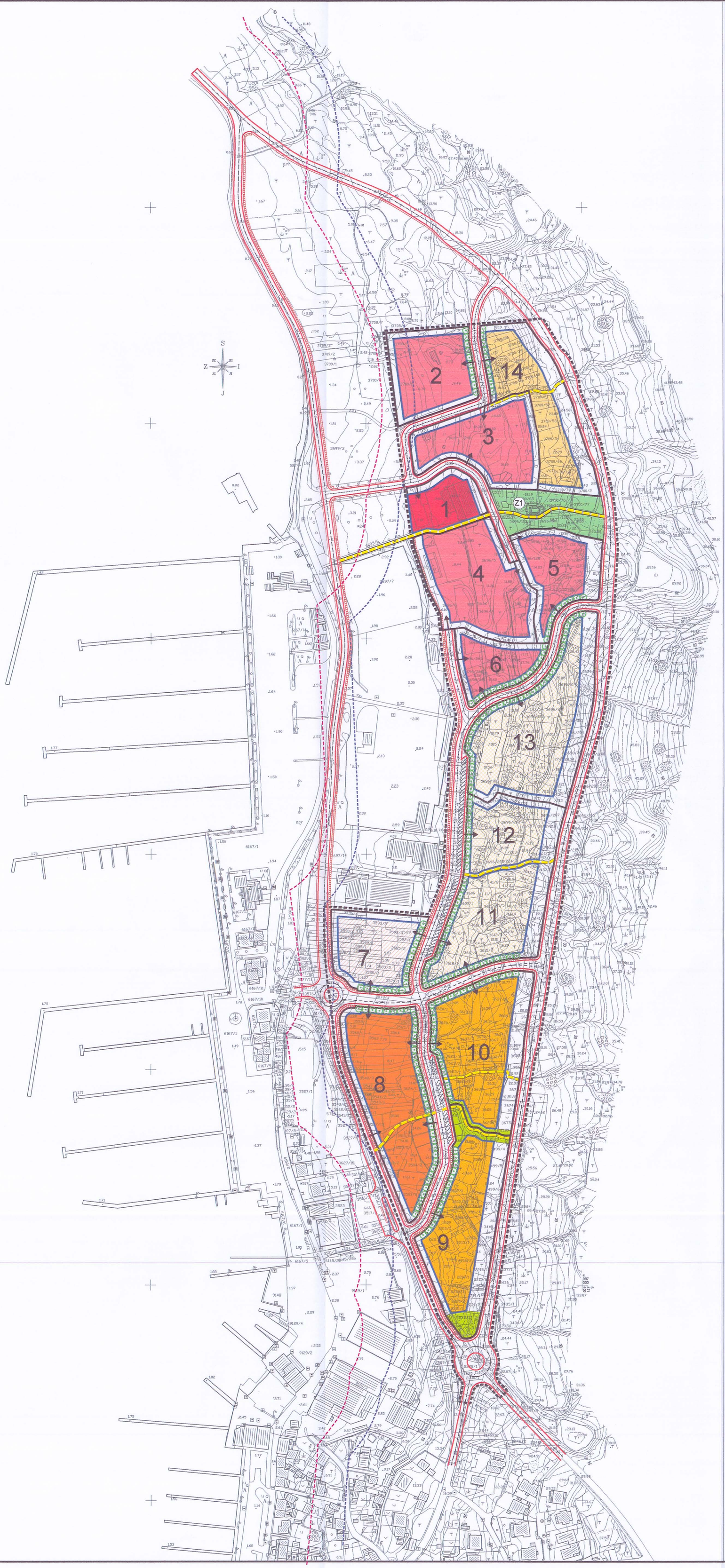

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
UPU 1

GRAĐEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE
T1 - KANAJT

4. NAČINI I UVJETI GRADNJE

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- POJAS KOPNA 70 m OD OBALNE CRTE
- POJAS KOPNA 100 m OD OBALNE CRTE

UV JETI GRADNJE

- 1 — GRANICA I OZNAKA PROSTORNE CJELINE
- GRADIVI DIO PROSTORNE CJELINE
- ZELENILO U POTEZU
- MOGUĆE PRIKLJUČENJE PROSTORNIH CJELINA NA JAVNU PROMETNU I KOMUNALNU MREŽU

GRADIVI DIO PROSTORNE CJELINE

- POSTOJEĆI HOTEL - REKONSTRUKCIJA
- HOTEL NOVA GRADNJA
  OSNOVNI PRATEĆI SADRŽAJI
- HOTEL NOVA GRADNJA
  PRATEĆI SADRŽAJI : KONGRESNI CENTAR
  UGOSTITELJSKI I USLUŽNI SADRŽAJI
  TRGOVI I DRUGE JAVNE POVRŠINE,
  PODZEMNE GARAŽE I DRUGO
- HOTEL NOVA GRADNJA
  PRATEĆI SADRŽAJI: UGOSTITELJSKI I USLUŽNI SADRŽAJI
  PODZEMNE GARAŽE I DRUGO
- HOTEL NOVA GRADNJA
  PRATEĆI SADRŽAJI: UGOSTITELJSKI I USLUŽNI SADRŽAJI
  SPORTSKO REKREACIJSKI SADRŽAJI, UREĐENE ZELENE POVRŠINE,
  PODZEMNE GARAŽE I DRUGO
- HOTEL NOVA GRADNJA
  PRATEĆI SADRŽAJI: UGOSTITELJSKI SADRŽAJI
  SPORTSKO REKREACIJSKI SADRŽAJI, UREĐENE ZELENE
  POVRŠINE
- VILE - ETNO SELO NOVA GRADNJA
  OSNOVNI PRATEĆI SADRŽAJI I UREĐENE ZELENE
  POVRŠINE

UVJETI UREĐENJA PROSTORNIH CJELINA

- Z1 — ARHEOLOŠKA ZONA
  ISTRAŽIVANJE, PREZENTACIJA, UREĐENJE ZELENIH
  I DRUGIH POVRŠINA
- OBAVEZNO OZELENJAVANJE
- BICIKLISTIČKA STAZA

CESTE, ULICE I JAVNE PROMETNE POVRŠINE

- GLAVNA ULICA
- SABIRNE ULICE
- OSTALE ULICE
- P — JAVNA PARKIRALIŠTA
- NOGOSTUPI
- GLAVNA PJEŠAČKA ULICA
- MOGUĆI PJEŠAČKI PRAVCI

URBOS — BIRO ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA d.o.o. SPLIT, Karamanova 11
Broj elab.: 522/08

0 10 50 100 m

Županija:	PRIMORSKO GORANSKA
Općina:	PUNAT
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 1 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE KANAJT
Naziv kartografskog prikaza:	NAČINI I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi UPU1 - građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T1-Kanajt službeno glasilo: "Službene novine " , 24/08	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (službeno glasilo): "Službene novine " , 34/10
Javna rasprava (datum objave): "Novi list" 11. 10. 2009. "Novi list" 18. 10. 2009.	Javni uvid održan: od:20. 10. 2009. do:20. 11. 2009.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: REPUBLIKA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA OPĆINA PUNAT OPĆINSKI NAČELNIK	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: MLADEN JURANIĆ
Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07, 38/09) broj suglasnosti klasa: 350 - 02/10-03/52	datum: 02. kolovoza 2010.
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBOS doo SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. SPLIT	Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj:	GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 2. MAJA MADIRACA, dipl. oec. 3. dr.sc.ZORAN RADMAN, prof. 4. JASNA BAJLO dipl.ing.arh. 5. mr.sc. IVANA KATURIĆ dipl.pov.umjetnosti 6. IVICA BANOVIĆ dipl.ing.prom.	7. HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh. 8. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 9. KATARINA PULJIĆ, dipl.ing.arh. 10. BRUNO BOSNIĆ student građ. 11. SEKA ROJE, arh. tehn.
Pečat predstavničkog tijela: REPUBLIKA HRVATSKA PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA OPĆINA PUNAT OPĆINSKO VIJEĆE	Predsjednik predstavničkog tijela: MARIJAN KEREŽI
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: