

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 2

## GRAĐEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE LN - MARINA PUNAT I GRAĐEVINSKO PODRUČJE POSLOVNE NAMJENE K3 - BRODOGRADILIŠTE PUNAT

### 4. NAČINI I UVJETI GRADNJE

#### GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- - - - - POJAS KOPNA 70 m OD OBALNE CRTE
- ..... POJAS KOPNA 100 m OD OBALNE CRTE

#### UVJETI GRADNJE

- OBUHVAT ZONE
- GRADIVI DIO ZONE
- POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ OPREME I INFRASTRUKTURE ZA MANIPULACIJU (dizanje plovila i dr.)

#### 1. LUKA NAUČIČKOG TURIZMA LN - MARINA PUNAT

##### AKVATORIJ MARINE (LN1) - LUČKO PODRUČJE

- AKVATORIJ MARINE (obala, gatovi i valobrani, održavanje, rekonstrukcija, nova gradnja)

##### KOPNENI DIO (LN2)

- NOVA GRADNJA I REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA

##### KOPNENI DIO (LN3)

- PRATEĆI SADRŽAJI NOVA GRADNJA I REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA
- a KONTROLNA ZONA
- b NOVA GRADNJA I REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA
- c REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA
- d NOVA GRADNJA PRATEĆI SADRŽAJI
- GLAVNI KOLNI ULAZ U MARINU (rampe, kontrola)
- POSTOJEĆE GRAĐEVINE, ODRŽAVANJE

##### SMJEŠTAJ PLOVILA NA SUHOM (LN4)

- SMJEŠTAJ PLOVILA NA SUHOM
- a PRETEŽITO OTVORENE POVRŠINE ZA SMJEŠTAJ PLOVILA
- b PRETEŽITO HALE ZA SMJEŠTAJ PLOVILA
- c PRATEĆI SADRŽAJI - REKONSTRUKCIJA I NOVA GRADNJA, UREĐENJE OTVORENIH POVRŠINA
- d SMJEŠTAJ PLOVILA U ZATVORENOM
- e PRATEĆI SADRŽAJI - NOVA GRADNJA
- R1-3 NOVA GRADNJA

##### SPORTSKO - REKREACIJSKI SADRŽAJI (R1)

- R1 NOVA GRADNJA

### 2. POSLOVNA NAMJENA - BRODOGRADILIŠTE (K3)

#### SERVISNI DIO SA HALAMA (K3)

- REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA I NOVA GRADNJA
- a NAJVEĆA VISINA GRAĐEVINE 8m
- b NAJVEĆA VISINA GRAĐEVINE 13m
- c NAJVEĆA VISINA GRAĐEVINE 19m
- d NAJVEĆA VISINA GRAĐEVINE 15m
- GLAVNI KOLNI ULAZ U BRODOGRADILIŠTE (rampe, kontrola)

#### SERVISNI DIO NA OTVORENOM (LB-K3)

- OTVORENE POVRŠINE, REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆE GRAĐEVINE
- a REKONSTRUKCIJA (opskrbni centar za brodove)
- CRPKA ZA OPSKRBU PLOVILA GORIVOM (istakalište)
- AKVATORIJ BRODOGRADILIŠTA (lučko područje) (obala, gatovi i valobrani, održavanje, rekonstrukcija, nova gradnja)

#### INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

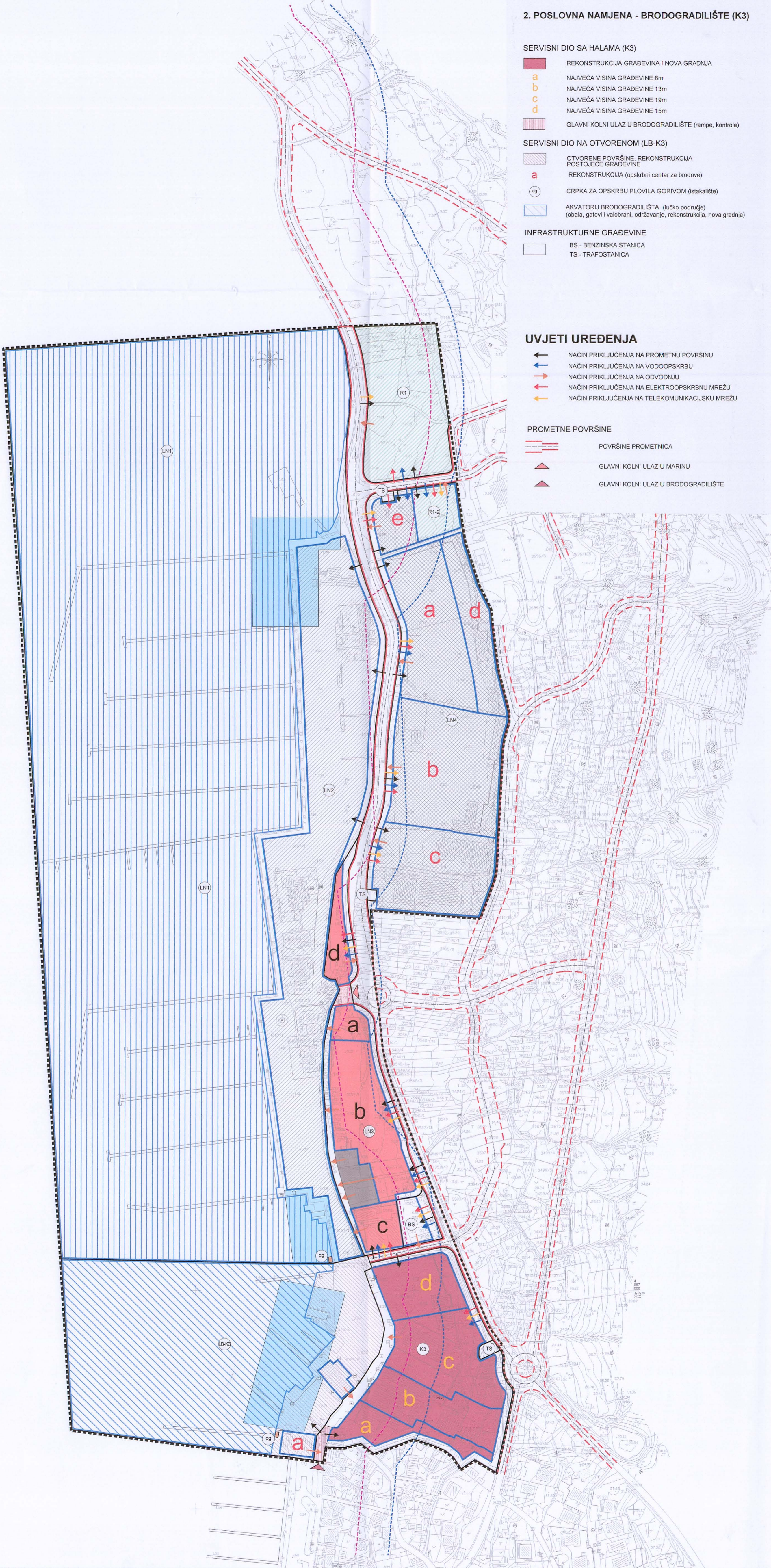
- BS - BENZINSKA STANICA
- TS - TRAFOSTANICA

#### UVJETI UREĐENJA

- ← NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU
- ← NAČIN PRIKLJUČENJA NA VODOOPSKRBU
- ← NAČIN PRIKLJUČENJA NA ODVODNJU
- ← NAČIN PRIKLJUČENJA NA ELEKTROOPSKRBU MREŽU
- ← NAČIN PRIKLJUČENJA NA TELEKOMUNIKACIJSKU MREŽU

#### PROMETNE POVRŠINE

- POVRŠINE PROMETNICA
- GLAVNI KOLNI ULAZ U MARINU
- GLAVNI KOLNI ULAZ U BRODOGRADILIŠTE



0 10 50 100 m

Županija:	PRIMORSKO GORANSKA
Općina:	PUNAT
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 2 LN - MARINA I K3-BRODOGRADILIŠTE PUNAT	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi UPU1 - građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T1-Kanaj: Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (službeno glasilo):	
"Službene novine" Primorsko-goranske županije, 24/08 "Službene novine" Primorsko-goranske županije, 15/11	
Javna rasprava (datum objave): "Novi list" 11. 10. 2009. "Novi list" 18. 10. 2009. Javni uvid održan: od: 20. 10. 2009. do: 20. 11. 2009.	
Ponovljena javna rasprava (datum objave): "Novi list" 5. 12. 2010. Javni uvid održan: od: 13. 12. 2010. do: 24. 12. 2010.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Mladen JURANIĆ	
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 88/09) broj suglasnosti klasa: 390.02/11-13/54, Ur. broj: 531-06-11-4 datum: 19. svibnja 2011.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. SPLIT	Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana:	
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	7. HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh.
2. MAJA MADIRACA, dipl. oec.	8. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.
3. dr. sc. ZORAN RADMAN, mag. polit.	9. KATARINA PULJIĆ, dipl. ing. arh.
4. JASNA BAJLO, dipl. ing. arh.	10. SEKA ROJE, arh. teh.
5. IVICA BANOVIC, dipl. ing. prom.	
6. mr. sc. IVANA KATURIĆ, dipl. inženjerstvo	
Pečat predstavničkog tijela: OPĆINA PUNAT	Predsjednik predstavničkog tijela: (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s dužničkom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: