



LEGENDA:

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- ZAŠTIĆENI POJAS KOPNA (25 M I 100 M od obalne crte)
- OBALNA CRTA

UVJETI SMJEŠTAJA, NAČIN GRADNJE I UREĐENJA POVRŠINA POSTOJEĆIH I PRETEŽITO IZGRADENIH ZONA I POVRŠINA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU NASELJA

- [S-P] STAMBENA ZONA (S-P)
- [M-P] ZONA MJEŠOVITE NAMJENE - pretežito stambena
- [K] ZONA GOSPODARSKE NAMJENE - K - pretežito poslovna
- [D] ZONE I POVRŠINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE D6 - multimedijalna građevina, D7 - vjerska građevina, D8 - društveni dom
- [Z] JAVNE ZELENE POVRŠINE Z1 - perivoj, Z2 - dječje igralište, Z3 - odmorište
- [Z] ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- [IS] POVRŠINE KOMUNALNIH GRAĐEVINA IS-1 - trafostanica, IS-2 - crpna stanica
- [] POVRŠINE ZA JAVNI CESTOVNI PROMET (kolne, kolnopješačke i pješačke površine, javna parkirališta i uređene zelene površine) I LINIJSKE INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE (telekomunikacijskog, energetskog i vodnogospodarskog sustava)
- [LO] MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA

UVJETI SMJEŠTAJA, NAČIN GRADNJE I UREĐENJA POVRŠINA U IZDVOJENOM GRAĐEVINSKOM PODRUČJU SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

- [RP] SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - prirodna plaža
- [RU] SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - uređena plaža
- [RM] SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - rekreacija na moru

NAČIN GRADNJE UNUTAR MJEŠOVITE NAMJENE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA:

- [M-1] OBITELJSKE KUĆE I POSLOVNE GRAĐEVINE slobodnostojeće, poluugradene i ugrađene
- [M-2] VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE (do 4 stana), STAMBENO-POSLOVNE I POSLOVNE GRAĐEVINE slobodnostojeće, poluugradene i ugrađene
- [M-2.1] STAMBENO-POSLOVNE, POSLOVNE, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE, DRUŠTVENE I SPORTSKO-REKREACIJSKE GRAĐEVINE slobodnostojeće
- [M-2.2] STAMBENO-POSLOVNE GRAĐEVINE, POSLOVNE I DRUŠTVENE GRAĐEVINE slobodnostojeće

NAČIN PRIKLJUČENJA ZONE NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU:

- ↓ PRIKLJUČENJE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
- ↓ PRIKLJUČENJE NA SUSTAV TELEKOMUNIKACIJA
- ↓ PRIKLJUČENJE NA SUSTAV ELEKTROOPSKRBE
- ↓ PRIKLJUČENJE NA SUSTAV VODOOPSKRBE
- ↑ PRIKLJUČENJE NA SUSTAV ODVODNJE

UREĐENJE GRAĐEVINSKIH ČESTICA

- [] OZELENJAVANJE



Županije: PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
Općina/Grad: OPĆINA PUNAT



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - UPU 9 - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA N2 - STARA BAŠKA SA PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINSKIM PODRUČJEM ŠPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE R7a

Način i uvjeti gradnje

Broj kartografskog prikaza: 4. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja (službeno glasilo): SN PGZ br. 40/13. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): SN PGZ br. 21/16.

Javna rasprava (datum objave): SN PGZ br. 39/15 od 22.12.2015. Javni uvid održan: od 12. 01. do 12. 02. 2016. Javno izlaganje: 28. 01. 2016.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **MARINKO ŽIC** (ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), veza na članak 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13) Klasa: 350-02/16-136/1. Upr broj: 531-05-16-4 datum: 02.08.2016.

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: **JURCON PROJEKT d.o.o.**, Gotovošćeva 4a, 10100 Zagreb, tel. - 01/3012206

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba: **ZDRAVKO JURČEĆ**, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj: **Bojan Linardić, dipl.ing.arh., ovl.arh.** **BOJAN LINARDIĆ** (ime, prezime i potpis)

Stručni tim u izradi plana: Zdravko Jurčec, dipl.ing.grad., Goran Maček, dipl.ing.prom., Renata Fakin, ing.grad., Tibo Kosty, dipl.ing.arh., Milan Puhar, dipl.ing.arh., Ljerk Jurasković, dipl.ing.arh., Mornir Pavletić Slobodan, mag.ing.prosp.arch., Kristina Perkov, mag.ing.arch.

Stručna suradnja: **Nevenka Mrčeta, dipl. tur.**

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela: **GORAN GRŽANČIĆ, dr. med.** (ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom potvrđava: Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)