



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA PUNAT
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 081-02/23-01/1
URBROJ: 2170-31-02/1-23-3
Punat, 15. rujna 2023. godine

Na temelju članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 47. Statuta Općine Punat („Služene novine Primorsko-goranske županije“, broj 8/18, 10/19, 3/20 i 3/21) općinski načelnik podnosi

**Polugodišnje izvješće o radu općinskog načelnika za razdoblje
1. siječnja do 30. lipnja 2023. godine**

I. NADLEŽNOST OPĆINSKOG NAČELNIKA

Člankom 43. Statuta Općine Punat („Služene novine Primorsko-goranske županije“, broj 8/18, 10/19, 3/20 i 3/21), a temeljem Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) utvrđeno je da općinski načelnik zastupa Općinu Punat i nositelj je izvršne vlasti u Općini Punat.

U obavljanju izvršne vlasti općinski načelnik:

- utvrđuje prijedloge općih i drugih akata koje donosi Općinsko vijeće,
- osigurava izvršavanje općih akata Općinskog vijeća,
- utvrđuje prijedlog proračuna Općine Punat i izvršenje proračuna te ih podnosi Općinskom vijeću;
- upravlja nekretninama, pokretninama, kao i prihodima i rashodima Općine Punat u skladu sa zakonom, ovim Statutom i općim aktima Općine Punat,
- odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina odnosno drugom raspolaganju imovinom Općine Punat čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, odnosno drugom raspolaganju imovinom. Ako je taj iznos veći od 1.000.000,00 kuna, općinski načelnik može odlučivati najviše do 1.000.000,00 kuna, a ako je taj iznos manji od 70.000,00 kuna, tada može odlučivati najviše do 70.000,00 kuna,
- odgovoran je za zakonito i pravilno planiranje i izvršavanje proračuna,
- odlučuje o korištenju sredstava proračunske rezerve do iznosa utvrđenog odlukom o izvršavanju proračuna,
- odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje i o davanju jamstva za ispunjenje obveza pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Općine Punat, ustanovama kojih je osnivač Općina Punat,
- odlučuje o pitanjima iz radnih odnosa u skladu sa zakonom,
- podnosi polugodišnja izvješća o svom radu i izvješća o pojedinim pitanjima iz svog djelokruga na zahtjev Općinskog vijeća sukladno Statutu,

- imenuje i razrješava predstavnike Općine Punat u tijelima javnih ustanova i ustanova kojih je osnivač Općina Punat, trgovačkih društava u kojima Općina Punat ima udjele ili dionice i drugih pravnih osoba kojih je Općina Punat osnivač, ako posebnim zakonom nije drugačije određeno,
- donosi odluku o osnivanju te odluku o imenovanju i razrješavanju članova Savjeta općinskog načelnika,
- razmatra i utvrđuje konačni prijedlog prostornog plana,
- sklapa ugovore i druge pravne poslove u skladu sa zakonom, ovim Statutom i drugim propisima,
- donosi Pravilnik o unutarnjem redu za upravna tijela Općine Punat i druge akte u vezi s ostvarivanjem prava i obveza službenika u skladu s posebnim propisima,
- usmjerava djelovanje upravnih tijela Općine Punat u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine Punat, odnosno poslova državne uprave, ako su preneseni Općini Punat,
- nadzire zakonitost rada upravnih tijela Općine Punat,
- daje mišljenje o prijedlozima koje podnose drugi ovlašteni predlagatelji,
- obavlja i druge poslove predviđene ovim Statutom i drugim propisima.

Člankom 46. Statuta propisano je da je općinski načelnik odgovoran za ustavnost i zakonitost obavljanja poslova koji su u njegovom djelokrugu.

Člankom 47. Statuta Općine Punat propisano je da općinski načelnik dva puta godišnje podnosi polugodišnje izvješće o svom radu i to do 31. ožujka tekuće godine za razdoblje srpanj-prosinac prethodne godine i do 15. rujna za razdoblje siječanj-lipanj tekuće godine.



II. AKTIVNOSTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Aktivnosti Općinskog načelnika moguće je odgovarajuće pratiti putem utvrđenih nadležnosti općinskog načelnika.

II.a) ODLUKE NAČELNIKA

Tijekom prve polovice 2023. godine općinski načelnik Općine Punat donio je sljedeće odluke:

- 1. Odluka o isplati novčane paušalne naknade za podmirivanje troškova prehrane službenika Jedinственог управног одјела Опćине Punat, KLASA: 081-01/23-01/1, URBROJ: 2170-31-02/01-23-1 od 10. siječnja 2023. godine**

Predmetnom odlukom određena je visina novčane paušalne naknade za podmirivanje troškova prehrane službenika Jedinственог управног одјела Опćине Punat u neoporezivom iznosu od 796,44 eura godišnje.

- 2. Plan prijma u službu u Općinu Punat za 2023. godinu, KLASA: 081-01/22-01/1, URBROJ: 2170-31-02/1-22-24 od 10. siječnja 2023. godine**

U Jedinствени upravni одјел Опćине Punat sukladno predviđenim finansijskim sredstvima u Proračunu Općine Punat za 2023. godinu, planira se prijam službenika na neodređeno vrijeme, i to:

- 1 službenik srednje stručne spreme gimnazije, društvene ili tehničke struke.

- 3. Odluka o preraspodjeli sredstava u Proračunu Općine Punat, KLASA: 081-01/23-01/1, URBROJ: 2170-31-02/1-23-3 od 30. siječnja 2023. godine**

Ova odluka donesena je zbog sufinanciranja izvanrednog održavanja na sanaciji raskrižja na ŽC 5125 i Vinogradske ulice u Puntu, a koja pozicija nije bila planirana Proračunom.

- 4. Izmjena Plana prijma u službu u Općinu Punat za 2023. godinu KLASA: 081-01/23-01/1, URBROJ: 2170-31-02/1-23-4 od 15. ožujka 2023. godine**

Ovom izmjenom u Planu prijma u službu u Općinu Punat za 2023. godinu planiralo se primiti u službu službenik srednje stručne spreme u četverogodišnjem trajanju gimnazije, društvene i tehničke struke.

- 5. Odluka o visini regresa za 2023. godinu, KLASA: 081-01/23-01/1, URBROJ: 2170-31-02/1-22-6 od 12. svibnja 2023. godine**

Ovom Odlukom utvrđena je visina regresa za 2023. godinu u iznosu od 464,53 eura.

- 6. Odluka o rezerviranim parkirališnim mjestima, KLASA: 081-01/23-01/1, URBROJ: 2170-31-02/1-23-8 od 22. svibnja 2023. godine**

Ovom Odlukom određen je broj, mjesto, visina naknade te način i rokovi plaćanja zakupa rezerviranih parkirališnih mjesta.

- 7. I. Izmjene i dopune plana nabave u 2023. godini, KLASA: 081-01/23-01/1, URBROJ: 2170-31-02/1-23-9 od 22. svibnja 2023. godine**

Ovom Odlukom izmijenjen je plan nabave i usklađen s aktivnostima Općine Punat.

II.b) PRIJEDLOZI AKATA ZA OPĆINSKO VIJEĆE

Od 1. siječnja 2023. godine do 30. lipnja 2023. godine održane su 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Punat. Ukupno je razmatrano 14 točaka dnevnog reda.

Tijekom prve polovice 2023. godine na sjednicama Općinskog vijeća Općine Punat općinski načelnik predložio je sljedeće opće akte (od 36 akta predloženih od strane općinskog načelnika 27 prijedloga nisu prihvaćeni):

12. sjednica:

Točka 1.) Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Punat;

Općinsko vijeće Općine Punat donijelo je Odluku o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 21/16) i izmjene i dopune Odluke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 27/16, 11/17 i 11/20). Navedenom odlukom člankom 30. propisana je visina zakupnine po metru kvadratnom zakupljenog zemljišta na mjesečnoj ili godišnjoj razini ovisno o načinu na koji se koristi zakupljena nekretnina. Visina zakupnine nije se mijenjala zadnjih 5 godina. Razmatrajući opće stanje tržišta, a s obzirom na opće povećanje cijena dobara i usluga predlaže se povećanje zakupnine kao što je navedeno u prijedlogu Odluke.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 2.) Prijedlog rješenja o imenovanju Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja;

Člankom 10. Statuta Općine Punat propisano je da se uvjeti za dodjelu javnih priznanja, njihov izgled i oblik, kriterij i postupnost njihove dodjele, tijela koja provode postupak i dodjeljuju priznanja, uređuje posebnom odlukom Općinskog vijeća.

Rješenje o imenovanju Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja doneseno je na 30. sjednici održanoj dana 10. srpnja 2020. godine te objavljeno u „Službenim novinama Primorsko – goranske županije“ broj 23/20 te su istim imenovani sljedeći članovi Povjerenstva:

1. Marinko Žic (Kralja Zvonimira 18, Punat), predsjednik
2. Lana Orlić (Krčka 59, Punat), članica
3. Smiljana Toljanić (Stari klanac 49, Punat), članica
4. Anton Žic (Augusta Cesarca 48, Punat), član
5. Vinko Paladin (Peščivica 16, Punat), član.

Dana 14. listopada 2022. godine Anton Žic zatražio je da ga se razriješi dužnosti člana Povjerenstva iz osobnih razloga te se umjesto njega predlaže imenovati Antona Orlića iz Punta, Krčka 57. Dosadašnji član Povjerenstva Vinko Paladin je preminuo te se umjesto njega predlaže imenovati Mata Sindičića iz Stare Baške, Stara Baška 1.

Nije prihvaćen prijedlog rješenja o imenovanju Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja.

Točka 3.) Prijedlog zaključka o imenovanju mrtvozornika na području općine Punat;

Odlukom o imenovanju mrtvozornika na području Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 5/18, 24/20 i 27/21) za područje Općine Punat imenovana su tri mrtvozornika Alemka Žic, dr.med., Željko Žic, dr.med. i Nenad Mijić, dr.med.. Od strane Upravnog odjela za zdravstvo Primorsko – goranske županije, Općina Punat obaviještena je, da je radi efikasne i održive organizacije mrtvozorničke službe na području općine

Punat, ali i otoka Krka potrebno kadrovski i organizacijski pojačati mrtvozorničku službu te predlažu da se imenuju: Alemka Žic, dr.med., Marinka Tičić, dr.med., Mladen Španjol dr.med., Karmen Barbiš, dr.med., Ivanka Peranić, mag.med.tech., Željko Žic, dr.med. i Martina Juretić, med.sr. Naime, s obzirom da je u nekoliko navrata bilo situacija da se imenovani liječnici nisu mogli odazvati, javio se problem na terenu te bi se imenovanjem većeg broja liječnika s otoka koji su suglasni da ih se imenuje, pokušalo pronaći rješenje da do takvih situacija više ne dolazi.

DONESEN je Zaključak o imenovanju mrtvozornika na području općine Punat.

Točka 4.) Prijedlog odluke o prestanku Puntarske zaklade za starije i nemoćne osobe;

Općina Punat kao zakladnik osnovala je 2007. godine Puntarsku zakladu za starije i nemoćne osobe sa svrhom pomoći starijima i nemoćnim osobama koje žive na području općine Punat odnosno mjesta Punat i mjesta Stara Baška, pružanjem informacijske, stručne i financijske potpore programima koji potiču građansku inicijativu, volonterstvo, filantropiju, kao i drugim programima kojima se ostvaruje temeljna svrha Zaklade. Posljednja sjednica Zaklade održana je još 2009. godine i zaklada uopće ne djeluje, nije ispunila svoje ciljeve, niti je povećala imovinu te jedinu imovinu zaklade predstavlja novčani iznos prvotno uloženi od strane osnivača Općine Punat. Zaklada također nema niti neispunjenih obaveza.

Slijedom navedenog, a s obzirom da Zaklada ne djeluje već duži niz godina, ukazalo se potrebnim donijeti odluku o prestanku iste. Sukladno odredbi članka 41. stavak 1. točke 1. Zakona o zakladama, razlog za prestanak zaklade je odluka zakladnika ili nadležnog tijela zaklade o prestanku zaklade, u skladu s aktom o osnivanju i statutom zaklade. Odredbom članka 17. Statuta Zaklade određeno je da Zaklada prestaje na način propisan Zakonom.

Nadalje, odredbom članka 44. Zakona o zakladama određeno je da se likvidacijski postupak neće provoditi ako zakladnik ili većina svih članova nadležnog tijela zaklade u slučaju iz članka 42. stavka 1. točke 1. Zakona da izjavu pred javnim bilježnikom da zaklada ne djeluje, da su ispunjene sve obaveze zaklade i da je preostala imovina zaklade raspodijeljena na način određen aktom o osnivanju ili statutom. S obzirom da Zaklada ne djeluje dugi niz godina, kao i da su sve obaveze zaklade ispunjene, ujedno su ispunjene i zakonske pretpostavke za provođenje skraćenog postupka za prestanak zaklade iz članka 44. Zakona o zakladama.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 5.) Prijedlog zaključka o raspisivanju natječaja za prodaju k.č. 6145/38, 6145/40, 6145/41, 6145/42 i 6145/43 k.o. Punat;

S obzirom na iskazani interes za kupnjom dijela k.č. 6145/38 k.o. Punat, izrađen je Geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta te je čestica parcelirana na:

- k.č. 6145/38, dvorište površine 55 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat;
- k.č. 6145/40, dvorište površine 3 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat;
- k.č. 6145/41, put površine 9 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat;
- k.č. 6145/42, dvorište površine 28 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat;
- k.č. 6145/43, dvorište površine 13 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat
- k.č. 6145/44, put površine 41 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat;
- k.č. 6145/45, put površine 25 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat.

Novonastala k.č. 6145/41, po kulturi put površine 9 m², zk.ul. 3204 k.o. Punat u naravi se ne koristi kao put, a nalazi se uz nekretninu k.č. 2266/1 k.o. Punat u vlasništvu osobe koja je izrazila interes za kupnjom predmetne čestice. Nekretnina je upisana je u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Općine Punat, a ne kao javno dobro u općoj uporabi stoga nema ukidanja statusa javnog

dobra. K.č. 6145/44 i 6145/45 obje k.o. Punat nisu predmet ovog natječaja s obzirom da predstavljaju pristup do nekretnina u vlasništvu više različitih osoba. Predmetne nekretnine označene su planskom oznakom „S2“ – stambena namjena, stanovanje s poslovnim prostorom, a što je utvrđeno uvidom u Urbanistički plan uređenja naselja - UPU 3 – građevinsko područje naselja N1 - centralno naselje Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 34/10, 40/13, 40/14, 13/16 i 3/20).

Sukladno procjeni određenoj po ovlaštenom sudskom vještaku prosječna tržišna vrijednost nekretnine iznosi 124,15 eura/m². Općinski načelnik predložio je da se početna natječajna cijena odredi u iznosu od 135,00 eura/m².

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 6.) Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru Općine Punat;

Dana 30. srpnja 2021. godine Općinsko vijeće Općine Punat donijelo je Odluku o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru Općine Punat te su istom imenovani:

Predstavnici Općine Punat:

1. Lana Orlić
2. Marinko Žic
3. Boris Sindičić

Predstavnik Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko-goranske županije:

1. Zlatan Marunić

Predstavnik Lučke ispostave Punat:

1. Marino Ivošić

Sukladno članku 39. stavak 3. tada važećeg Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama vijeće ima predsjednika i 4 člana koje imenuje općinsko vijeće. Članak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru propisuje da predstavnike u Vijeće, Općinskom vijeću predlažu čelnici istih tijela. Lana Orlić podnijela je zahtjev za razrješenje s dužnosti člana Vijeća iz osobnih razloga dana 19. prosinca 2022. godine. Tako općinski načelnik predlaže da se Lana Orlić razriješi s dužnosti članice Vijeća te da se umjesto nje imenuje Anamarija Rimay Bjelobaba.

DONESENA je Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru Općine Punat.

Točka 7.) Prijedlog zaključka o prihvatanju zahtjeva za mirno rješenje spora za z.č. 4979 k.o. Punat (sada k.č. 4979/1 i 4979/2);

Člankom 48. stavkom 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisano je da odluku o raspolaganju imovinom vrijednosti veće od one propisane člankom 48. stavkom 2. Zakona donosi predstavničko tijelo. Općini Punat dostavljen je zahtjev Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci za mirno rješenje spora, a u svrhu rješavanja spornih odnosa proisteklih iz raspolaganja nekretninom k.č. 4979 k.o. Punat (sada k.č. 4979/1 i 4979/2 k.o. Punat). Uvidom u uvjerenje Primorsko – goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk proizlazi da se predmetna nekretnina na dan 24.7.1991.g. i na dan 16.10.1990. g. nalazila izvan granica građevinskog područja. Uvidom u povijesni vlasnički list vidljivo je da je nekretnina po kulturi bila pašnjak, odnosno poljoprivredno zemljište i u režimu društvenog vlasništva. Zakonom o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 54/94, 48/95 i 18/98) propisano je da na poljoprivrednom zemljištu u društvenom vlasništvu na teritoriju Republike Hrvatske nositelj vlasničkih prava postaje Republika Hrvatska, ukoliko se predmetna nekretnina na dan stupanja na snagu navedenog Zakona, odnosno na dan 24.7.1991.g. i na dan

16.10.1990. g. nalazila izvan granica građevinskog područja te kako u smislu odredbi navedenog Zakona po kulturi predstavlja poljoprivredno zemljište, na navedeni datum na istoj je izvršena pretvorba društvenog vlasništva uz stjecanje prava vlasništva Republike Hrvatske. Budući da upis u vlasničkom listu nije odražavao stvarno stanje te da je stvarni vlasnik predmetne nekretnine bila podnositeljica zahtjeva Republika Hrvatska, predlaže se sklapanje nagodbe.

Prijedlog zaključka izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 8.) Prijedlog odluke o osnivanju i imenovanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat

Člankom 26. stavkom 2. Zakona o zaštiti potrošača („Narodne novine“ broj 19/22) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave koja odlučuje o pravima i obvezama potrošača - korisnika javnih usluga iz članka 25. stavka 1. Zakona dužno je osnovati savjetodavno tijelo u čijem radu sudjeluje i predstavnik udruge za zaštitu potrošača, a jedinica lokalne samouprave će na transparentan, objektivan i nediskriminirajući način, nakon mišljenja savjetodavnog tijela, donositi odluke koje se odnose na zaštitu prava potrošača - korisnika javnih usluga iz članka 25. stavka 1. Zakona.

Javnim uslugama u smislu ovoga Zakona smatraju se:

1. distribucija električne energije
2. distribucija prirodnog plina
3. distribucija toplinske energije
4. elektroničke komunikacijske usluge
5. javna vodoopskrba i javna odvodnja
6. opskrba plinom u javnoj usluzi
7. obavljanje dimnjačarskih poslova
8. opskrba električnom energijom u univerzalnoj usluzi
9. poštanske usluge
10. prijevoz putnika u javnom prometu
11. sakupljanje komunalnog otpada
12. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama.

Ranijim Zakonom o zaštiti potrošača izvršno tijelo (općinski načelnik) osnivalo je savjetodavno tijelo u čijem radu je sudjelovao i predstavnik udruge za zaštitu potrošača te na transparentan, objektivan i nediskriminirajući način, nakon mišljenja savjetodavnog tijela, donosio odluke koje se odnose na zaštitu prava potrošača - korisnika javnih usluga. Dana 2. veljače 2020. godine općinski načelnik donio je Odluku o osnivanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat (KLASA:080-02/20-01/1, URBROJ:2142-02-02/01-20-7) te Rješenje o imenovanju predsjednika i članova Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat (KLASA:080-02/20-01/1, URBROJ:2142-02-02/01-20-8). Stupanjem na snagu novog Zakona o zaštiti potrošača, potrebno je staviti postojeću Odluku i Rješenje izvan snage te donijeti novu odluku i imenovati članove Savjeta za zaštitu potrošača. Dana 13. veljače 2023. godine predsjednica Društva potrošačica dostavila je Odluku o imenovanju službenog predstavnika Društva potrošačica u Savjet za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat, kojom se u Savjet za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat predlaže imenovati Vlatka Martinovića iz Krka, Kralja Tomislava 15. Za članove Savjeta predlažu se Vlatko Martinović, predstavnik udruge Potrošačica - društva za zaštitu potrošačica i potrošača Hrvatske (skraćeni naziv: Društvo potrošačica) za predsjednika, Yasmina Buweden i Branka Tomić kao predstavnice Općine Punat.

Nije prihvaćen prijedlog dopune dnevnog reda.

Točka 9.) Informacija o sklopljenom sporazumu o uređenju međusobnih odnosa s AUTEM FORTIOR j.d.o.o.

Nije prihvaćen prijedlog dopune dnevnog reda.

13. sjednica

Točka 1.) Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Punat;

Općinsko vijeće Općine Punat donijelo je Odluku o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 21/16) i izmjene i dopune Odluke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 27/16, 11/17 i 11/20). Navedenom odlukom člankom 30. propisana je visina zakupnine po metru kvadratnom zakupljenog zemljišta na mjesečnoj ili godišnjoj razini ovisno o načinu na koji se koristi zakupljena nekretnina. Visina zakupnine nije se mijenjala zadnjih 5 godina. Razmatrajući opće stanje tržišta, a s obzirom na opće povećanje cijena dobara i usluga predlaže se povećanje zakupnine kao u prijedlogu.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 2.) Prijedlog Rješenja o izmjeni Rješenja o imenovanju članova Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja;

Člankom 10. Statuta Općine Punat propisano je da se uvjeti za dodjelu javnih priznanja, njihov izgled i oblik, kriterij i postupnost njihove dodjele, tijela koja provode postupak i dodjeljuju priznanja, uređuje posebnom odlukom Općinskog vijeća.

Rješenje o imenovanju Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja doneseno je na 30. sjednici održanoj dana 10. srpnja 2020. godine te objavljeno u „Službenim novinama Primorsko – goranske županije“ broj 23/20 te su istim imenovani slijedeći članovi Povjerenstva:

1. Marinko Žic (Kralja Zvonimira 18, Punat), predsjednik
2. Lana Orlić (Krčka 59, Punat), članica
3. Smiljana Toljanić (Stari klanac 49, Punat), članica
4. Anton Žic (Augusta Cesarca 48, Punat), član
5. Vinko Paladin (Pešćivica 16, Punat), član.

Dana 14. listopada 2022. godine Anton Žic zatražio je da ga se razriješi dužnosti člana Povjerenstva iz osobnih razloga te se umjesto njega predlaže imenovati Antona Orlića iz Punta, Krčka 57. Dosadašnji član Povjerenstva Vinko Paladin je preminuo te se umjesto njega predlaže imenovati Mata Sindičića iz Stare Baške, Stara Baška 1.

Prijedlog rješenja izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 3.) Prijedlog odluke o prestanku Puntarske zaklade za starije i nemoćne osobe;

Općina Punat kao zakladnik osnovala je 2007. godine Puntarsku zakladu za starije i nemoćne osobe sa svrhom pomoći starijima i nemoćnim osobama koje žive na području općine Punat odnosno mjesta Punat i mjesta Stara Baška, pružanjem informacijske, stručne i financijske potpore programima koji potiču građansku inicijativu, volonterstvo, filantropiju, kao i drugim programima kojima se ostvaruje temeljna svrha Zaklade. Posljednja sjednica Zaklade održana je još 2009. godine i zaklada uopće ne djeluje, nije ispunila svoje ciljeve, niti je povećala imovinu te jedinu imovinu zaklade predstavlja novčani iznos prvotno uloženi od strane osnivača Općine Punat. Zaklada također nema niti neispunjenih obaveza.

Slijedom navedenog, a s obzirom da Zaklada ne djeluje već duži niz godina, ukazalo se potrebnim donijeti odluku o prestanku iste. Sukladno odredbi članka 41. stavak 1. točke 1. Zakona o zakladama, razlog za prestanak zaklade je odluka zakladnika ili nadležnog tijela zaklade o

prestanku zaklade, u skladu s aktom o osnivanju i statutom zaklade. Odredbom članka 17. Statuta Zaklade određeno je da Zaklada prestaje na način propisan Zakonom.

Nadalje, odredbom članka 44. Zakona o zakladama određeno je da se likvidacijski postupak neće provoditi ako zakladnik ili većina svih članova nadležnog tijela zaklade u slučaju iz članka 42. stavka 1. točke 1. Zakona da izjavu pred javnim bilježnikom da zaklada ne djeluje, da su ispunjene sve obveze zaklade i da je preostala imovina zaklade raspodijeljena na način određen aktom o osnivanju ili statutom. S obzirom da Zaklada ne djeluje dugi niz godina, kao i da su sve obaveze zaklade ispunjene, ujedno su ispunjene i zakonske pretpostavke za provođenje skraćenog postupka za prestanak zaklade iz članka 44. Zakona o zakladama.

USVOJEN je prijedlog Odluke.

Točka 4.) Prijedlog zaključka o raspisivanju natječaja za prodaju k.č. 6145/38, 6145/40, 6145/41, 6145/42 i 6145/43 k.o. Puntat;

S obzirom na iskazani interes za kupnjom dijela k.č. 6145/38 k.o. Puntat, izrađen je Geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta te je čestica parcelirana na:

- k.č. 6145/38, dvorište površine 55 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Puntat;
- k.č. 6145/40, dvorište površine 3 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Puntat;
- k.č. 6145/41, put površine 9 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Puntat;
- k.č. 6145/42, dvorište površine 28 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Puntat;
- k.č. 6145/43, dvorište površine 13 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Puntat;
- k.č. 6145/44, put površine 41 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Puntat;
- k.č. 6145/45, put površine 25 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Puntat.

Novonastala k.č. 6145/41, po kulturi put površine 9 m², zk.ul. 3204 k.o. Puntat u naravi se ne koristi kao put, a nalazi se uz nekretninu k.č. 2266/1 k.o. Puntat u vlasništvu osobe koja je izrazila interes za kupnjom predmetne čestice. Nekretnina je upisana je u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Općine Puntat, a ne kao javno dobro u općoj uporabi stoga nema ukidanja statusa javnog dobra. K.č. 6145/44 i 6145/45 obje k.o. Puntat nisu predmet ovog natječaja s obzirom da predstavljaju pristup do nekretnina u vlasništvu više različitih osoba. Predmetne nekretnine označene su planskom oznakom „S2“ – stambena namjena, stanovanje s poslovnim prostorom, a što je utvrđeno uvidom u Urbanistički plan uređenja naselja - UPU 3 – građevinsko područje naselja N1 - centralno naselje Puntat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 34/10, 40/13, 40/14, 13/16 i 3/20).

Sukladno procjeni određenoj po ovlaštenom sudskom vještaku prosječna tržišna vrijednost nekretnine iznosi 124,15 eura/m². Općinski načelnik predložio je da se početna natječajna cijena odredi u iznosu od 135,00 eura/m².

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 5.) Prijedlog odluke o osnivanju i imenovanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Puntat

Člankom 26. stavkom 2. Zakona o zaštiti potrošača („Narodne novine“ broj 19/22) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave koja odlučuje o pravima i obvezama potrošača - korisnika javnih usluga iz članka 25. stavka 1. Zakona dužno je osnovati savjetodavno tijelo u čijem radu sudjeluje i predstavnik udruge za zaštitu potrošača, a jedinica lokalne samouprave će na transparentan, objektivan i nediskriminirajući način, nakon mišljenja savjetodavnog tijela, donositi odluke koje se odnose na zaštitu prava potrošača - korisnika javnih usluga iz članka 25. stavka 1. Zakona.

Javnim uslugama u smislu ovoga Zakona smatraju se:

1. distribucija električne energije

2. distribucija prirodnog plina
3. distribucija toplinske energije
4. elektroničke komunikacijske usluge
5. javna vodoopskrba i javna odvodnja
6. opskrba plinom u javnoj usluzi
7. obavljanje dimnjačarskih poslova
8. opskrba električnom energijom u univerzalnoj usluzi
9. poštanske usluge
10. prijevoz putnika u javnom prometu
11. sakupljanje komunalnog otpada
12. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama.

Ranijim Zakonom o zaštiti potrošača izvršno tijelo (općinski načelnik) osnivalo je savjetodavno tijelo u čijem radu je sudjelovao i predstavnik udruge za zaštitu potrošača te na transparentan, objektivan i nediskriminirajući način, nakon mišljenja savjetodavnog tijela, donosio odluke koje se odnose na zaštitu prava potrošača - korisnika javnih usluga. Dana 2. veljače 2020. godine općinski načelnik donio je Odluku o osnivanju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat (KLASA:080-02/20-01/1, URBROJ:2142-02-02/01-20-7) te Rješenje o imenovanju predsjednika i članova Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat (KLASA:080-02/20-01/1, URBROJ:2142-02-02/01-20-8). Stupanjem na snagu novog Zakona o zaštiti potrošača, potrebno je staviti postojeću Odluku i Rješenje izvan snage te donijeti novu odluku i imenovati članove Savjeta za zaštitu potrošača. Dana 13. veljače 2023. godine predsjednica Društva potrošačica dostavila je Odluku o imenovanju službenog predstavnika Društva potrošačica u Savjet za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat, kojom se u Savjet za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Punat predlaže imenovati Vlatka Martinovića iz Krka, Kralja Tomislava 15. Za članove Savjeta predlažu se Vlatko Martinović, predstavnik udruge Potrošačica - društva za zaštitu potrošačica i potrošača Hrvatske (skraćeni naziv: Društvo potrošačica) za predsjednika, Yasmina Buweden i Branka Tomić kao predstavnice Općine Punat.

Nije prihvaćen prijedlog dopune dnevnog reda.

Točka 6.) Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o parkirališnim površinama i načinu parkiranja na području Općine Punat;

Na 29. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 16. lipnja 2020. godine donesena je Odluka o parkirališnim površinama i načinu parkiranja na području Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 21/20) te dana 30. ožujka 2020. godine izmjena i dopuna Odluke Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 11/21). Ovom izmjenom i dopunom Odluke, u stalna javna parkirališta uvrštava se parkiralište u ulici Augusta Cesarca na k.č.br. 8685/1, 8685/2, 8685/3 i 8685/5 k.o. Punat, nova zona stalnog parkirališta oko zgrade Narodnog doma u Puntu i zona naselja Stara Baška.

Također smanjuje se otkazni rok prilikom otkaza ugovora o zakupu, a sukladno Zakonu o obveznim odnosima te razlozi otkaza ugovora o zakupu, a s obzirom da se pokazalo u praksi da je potrebno proširiti razloge otkaza u slučaju potrebe privođenja zakupljene površine nekoj drugoj namjeni sukladno potrebama Općine Punat osim prostorno planske namjene.

Dana 24. ožujka 2023. godine zaprimljena je suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Primorsko-goranske, Sektora za javni red i sigurnost na prijedlog odluke, sukladno članku 5. stavka 1. Zakona o sigurnosti prometa na cestama. U razdoblju od 24. veljače 2023. godine do 26. ožujka 2023. godine u svrhu provedbe savjetovanja sa zainteresiranom javnošću na službenoj internetskoj stranici Općine Punat objavljen je nacrt Odluke. Tijekom internetske javne rasprave nije pristigla niti jedna primjedba ili prijedlog predstavnika zainteresirane javnosti.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 7.) Prijedlog pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave;

Ovaj Pravilnik o provedbi postupaka jednostavne nabave donosi se zbog konvertiranja kune u eure, povećanja vrijednosnog praga za pokretanje postupaka jednostavne nabave, definirana je procedura pripreme i izrade Plana nabave, pokretanje postupaka jednostavne nabave (tko pokreće i na koji način), priprema i izrada dokumentacije za provedbu postupaka jednostavne nabave, donošenje odluka, praćenje izvršenja ugovora, narudžbenica i sl. Manje preinake izvršene su radi usklađenja sa zakonskim odredbama. U razdoblju od 24. veljače 2023. godine do 26. ožujka 2023. godine u svrhu provedbe savjetovanja sa zainteresiranom javnošću na službenoj internetskoj stranici Općine Punat objavljen je nacrt Pravilnika. Tijekom internetske javne rasprave nije pristigla niti jedna primjedba ili prijedlog predstavnika zainteresirane javnosti. Sukladno Smjernicama za provedbu postupaka jednostavne nabave Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za trgovinu i politiku javne nabave vrijednosni pragovi za provođenje postupka jednostavne nabave koji su prvenstveno stavljeni na e- savjetovanje smanjeni su sa iznosa od 10.000,00 EUR na 5.000,00 EUR.

DONESEN je Pravilnik o provedbi postupaka jednostavne nabave.

Točka 8.) Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu;

Ovom Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu određeno je da bi se fizička osoba koja novom gradnjom objekta na vlastitom građevinskom zemljištu oslobodila djelomično obveze plaćanja komunalnog doprinosa, mora uz propisane uvjete ispunjavati i uvjet da nije u posljednjih 5 godina otuđila iz svojeg vlasništva drugu nekretninu pogodnu za stanovanje. Nadalje, ova Odluka donosi se zbog konvertiranja kune u eure, izmjene koje se odnose na obveznike komunalnog doprinosa koji grade hotele na području Općine Punat te je jasnije definirano plaćanje komunalnog doprinosa prilikom ostvarivanja prava na popust.

U razdoblju od 24. veljače 2023. godine do 26. ožujka 2023. godine u svrhu provedbe savjetovanja sa zainteresiranom javnošću na službenoj internetskoj stranici Općine Punat objavljen je nacrt Odluke. Tijekom internetske javne rasprave nije pristigla niti jedna primjedba ili prijedlog predstavnika zainteresirane javnosti.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 9.) Prijedlog odluke o javnosti rada Općinskog vijeća Općine Punat;

Na 10. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 4. studenoga 2022. godine donesena je Poslovnička odluka o dopuni Poslovnika Općinskog vijeća Općine Punat ("Službene novine Primorsko – goranske županije", broj 36/22) kojom su dodane odredbe o prijenosu sjednica putem internet ili medija te objava video i/ili audio zapisa održanih sjednica, a s obzirom da isto potiče i Povjerenik za informiranje. S obzirom na specifičnosti tog oblika pristupa informacijama ovom odlukom dodatno se razrađuje način prijenosa sjednica putem internet ili medija te objava video i/ili audio zapisa održanih sjednica.

Uz prihvaćene amandmane DONESENA je Odluka o javnosti rada Općinskog vijeća Općine Punat.

Točka 10.) Prijedlog izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punat u 2022. godini;

Zakonom o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), propisana je obveza jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na donošenje programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanje na korištenje izravnom pogodbom.

Propisano je da su sredstva ostvarena od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem namijenjena isključivo za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i avakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpora iz Programa ruralno razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz tog Programa i druge poticajne mjere za unapređenje poljoprivrede i avakulture.

Nadalje, propisano je da su ostvarena sredstva prihod državnog proračuna 25%, 10% proračun jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave. Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punat u 2022. godini objavljen je u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, broj 29/21, 17/22 i 36/22. Člankom 49. stavkom 5. Zakona propisano je da su jedinice lokalne samouprave dužne Ministarstvu podnositi godišnje izvješće o ostvarivanju navedenog Programa do 31. ožujka za prethodnu godinu.

DONESENO je Izvješće o izvršenju Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Punat u 2022. godini.

Točka 11.) Prijedlog izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta za 2022. godinu;

Člankom 25. stavkom 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) propisano je da trideset posto sredstva naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta čini prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi. Stavkom 7. istog članka navedeno je da se sredstva prikupljena iz naknade koriste se namjenski za okrupnjavanje, navodnjavanje, privođenje funkciji i povećanje vrijednosti poljoprivrednog zemljišta prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Sukladno članku 25. stavku 8. Zakona, jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti program korištenja sredstava prikupljenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta. Programom korištenja sredstava naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Punat u 2022. godini („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 29/21) planiran je prihod u iznosu od 4.000,00 kn. U 2022. godini realizirano je 6.714,82 kuna za ulaganja u građevinskim objektima na poziciji K101002 – Dodatna ulaganja na građevinskim objektima – poljski i maslinarski putevi (uređenje ruralnog prostora – sanacija poljskih putova).

DONESENO je Izvješće o izvršenju Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta za 2022. godinu.

Točka 12.) Prijedlog zaključka o prihvaćanju zahtjeva za mirno rješenje spora za z.č. 7478/1 k.o. Punat;

Člankom 48. stavkom 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisano je da odluku o raspolaganju imovinom vrijednosti veće od one propisane člankom 48. stavkom 2. Zakona donosi predstavničko tijelo. Općini Punat dostavljen je zahtjev Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci za mirno rješenje spora, a u vezi priznanja prava vlasništva na z.č. 7478/1, kuća i dvor površine 179 m², upisane u zk.ul. 3425 k.o. Punat. Predmetna nekretnina prije upisa Općine Punat u zemljišne knjige bila je upisana kao vlasništvo Brodogradilišta „Punat“ d.d. Punat, Obala 5, a prije toga kao društveno vlasništvo s korisnikom „Punat OOUR Brodogradilište“. Nekretnina nije procijenjena u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća BRODOGRADILIŠTE „PUNAT“ s.p.o. Punat te stoga upis vlasništva Brodogradilišta „Punat“ d.d. nije odražavao stvarno vlasničkopravno stanje prilikom raspolaganja nekretninom u korist Općine temeljem Ugovora o usklađenju stvarnog i pravnog stanja nekretnine od 6. ožujka 2006.g. sklopljenog između Brodogradilišta Punat d.d. i Općine Punat. Na dijelu nekretnine (137/179 dijela) izgrađena su spremišta stanara, trafostanica, a ostalo neizgrađeno zemljište, a na drugom dijelu (42/179 dijela) je parkiralište jednog od stanara (Općina je površinu od 42 m² prodala 2012. godine putem javnog natječaja). Slijedom navedenog, predmetna nekretnina temeljem članka 47. Zakona o privatizaciji („Narodne novine“ broj 21/96, 71/97 i 73/00) te odredbama članka 56. Zakona o upravljanju državnom imovinom predstavlja vlasništvo Republike Hrvatske. Budući da upis u vlasničkom listu ne odražava stvarno stanje te da je stvarni vlasnik predmetne nekretnine podnositeljica zahtjeva Republika Hrvatska, predlaže se sklapanje nagodbe i usvajanje prijedloga zaključka.

Prijedlog zaključka izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 13.) Prijedlog zaključka o prihvaćanju zahtjeva za mirno rješenje spora za z.č. 4979 k.o. Punat (sada k.č. 4979/1 i 4979/2);

Člankom 48. stavkom 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisano je da odluku o raspolaganju imovinom vrijednosti veće od one propisane člankom 48. stavkom 2. Zakona donosi predstavničko tijelo. Općini Punat dostavljen je zahtjev Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci za mirno rješenje spora, a u svrhu rješavanja spornih odnosa proisteklih iz raspolaganja nekretninom k.č. 4979 k.o. Punat (sada k.č. 4979/1 i 4979/2 k.o. Punat). Uvidom u uvjerenje Primorsko – goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk proizlazi da se predmetna nekretnina na dan 24.7.1991.g. i na dan 16.10.1990. g. nalazila izvan granica građevinskog područja. Uvidom u povijesni vlasnički list vidljivo je da je nekretnina po kulturi bila pašnjak, odnosno poljoprivredno zemljište i u režimu društvenog vlasništva. Zakonom o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 54/94, 48/95 i 18/98) propisano je da na poljoprivrednom zemljištu u društvenom vlasništvu na teritoriju Republike Hrvatske nositelj vlasničkih prava postaje Republika Hrvatska, ukoliko se predmetna nekretnina na dan stupanja na snagu navedenog Zakona, odnosno na dan 24.7.1991.g. i na dan 16.10.1990. g. nalazila izvan granica građevinskog područja te kako u smislu odredbi navedenog Zakona po kulturi predstavlja poljoprivredno zemljište, na navedeni datum na istoj je izvršena pretvorba društvenog vlasništva uz stjecanje prava vlasništva Republike Hrvatske. Budući da upis u vlasničkom listu nije odražavao stvarno stanje te da je stvarni vlasnik predmetne nekretnine bila podnositeljica zahtjeva Republika Hrvatska, predlaže se sklapanje nagodbe.

Prijedlog zaključka izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 14.) Prijedlog zaključka o prihvaćanju zahtjeva za prodajom zemljišta u vlasništvu Općine Punat;

Franjo Mrakovčić u ime Ivice Ivančića i Lucie Ivančić podnio je zahtjev za kupnju k.č.br. 852/6, 856/5, 856/6 i 6123/6 sve k.o. Punat. Na području na kojem se nalaze nekretnine u tijeku je ishođenje akata za prometnicu SU 6 i SU 7, a temeljem sklopljenog Ugovora o izgradnji komunalne infrastrukture KLASA:363-01/17-11/1, URBROJ:2142-02-02/1-21-7. Do sada je ishođena lokacijska dozvola i provedena parcelacija. Podnositelji zahtjeva kao vlasnici k.č. 854,

853/1, 853/2, 853/3 i 853/4 koje graniče s nekretninama za koje su podnijeli zahtjev imaju interes za stjecanjem navedenih nekretnina. Nekretnine se nalaze unutar granica građevinskog područja naselja Punat, oznake N1, što je utvrđeno uvidom u Prostorni plan uređenja Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 09/08, 33/10- pročišćeni tekst, 14/15 i 30/18). Predmetne nekretnine označene su planskom oznakom „S1“ – stambena namjena, čisto stanovanje, a što je utvrđeno uvidom u Urbanistički plan uređenja naselja - UPU 3 – građevinsko područje naselja N1 - centralno naselje Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 34/10, 40/13, 40/14, 13/16 i 3/20). S obzirom da je potrebno naručiti procjenu vrijednosti nekretnina, potrebno je donijeti odluku da li započeti postupak prodaje, naručiti procjenu vrijednosti nekretnine te raspisati natječaj. Ukoliko ne postoji interes za prodajom predmetnih nekretnina neće se naručivati procjena niti objavljivati natječaj kako se ne bi prouzročili nepotrebni troškovi.

Prijedlog zaključka izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 15.) Prijedlog odluke o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnog odbora na području Općine Punat;

Članak 61.a stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisuje da izbore za članove vijeća mjesnih odbora raspisuje predstavničko tijelo. Isto je propisano i člankom 77. Statuta Općine Punat. Članak 7. Odluke o području i granicama mjesnog odbora te izboru članova vijeća mjesnog odbora na području Općine Punat propisuje da se odlukom kojom se raspisuju izbori određuje dan njihove provedbe te da od dana raspisivanja izbora do dana održavanja izbora ne može proteći manje od 30 niti više od 60 dana. Sukladno navedenom odluku je potrebno donijeti između 7. ožujka i 7. travnja 2023. godine. S obzirom da su za dan 7. svibnja 2023. godine određeni izbori članova vijeća nacionalnih manjina i izbora predstavnika nacionalnih manjina u jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave, predlaže se isti dan održati i izbore za članove vijeća mjesnog odbora kako bi se brže i ekonomičnije provedli izbori. Na pitanja izbora članova vijeća mjesnog odbora koja nisu uređena navedenim odlukama odgovarajuće se primjenjuju odredbe Zakona o lokalnim izborima.

Tijekom sjednice općinski načelnik podnosi amandman na Prijedlog odluke o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnog odbora na području Općine Punat:

“U prijedlogu odluke o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnog odbora na području Općine Punat mijenja se članak 2. i sada glasi: „Za dan provedbe izbora određuje se 11. lipnja 2023. godine.“

Uz prihvaćen amandman DONESENA je Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnog odbora na području Općine Punat.

Točka 16.) Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T1-Kanajt;

Utvrđuje se da je Općinsko vijeće dana 18. kolovoza 2010. godine donijelo Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 1 – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T1 – Kanajt („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 34/10). Izmjene i dopune UPU 1 donose se u cilju boljeg i funkcionalnijeg rješenja ugostiteljsko turističke zone. UPU 1 je potrebno izmijeniti radi lakše realizacije pojedinih planiranih zahvata te novih načina i sadržaja gradnje unutar ove ugostiteljsko turističke namjene. Omogućava se preoblikovanje prostorno planskih rješenja i svrsishodnije definiranje pojedinih užih prostornih cjelina. Ovim izmjenama i dopunama će se ostvariti temeljni ciljevi uređenja u narednom razdoblju. Dana 10. listopada 2022. godine općinski načelnik donio je Zaključak o započinjanju postupka izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T1 – Kanajt, KLASA: 350-03/22-01/1, URBROJ: 2170-31-02/01-22-1. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša dostavilo je Mišljenje da za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 1 – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene T1 – Kanajt ne bi bilo potrebno provesti postupak ocjene, niti postupak

strateške procjene utjecaja na okoliš, KLASA: 351-01/22-04/100, URBROJ: 2170-03-08/7-22-3 od 8. studenoga 2022. godine.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 17.) Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 2 – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene LN – Marina Punat i poslovne namjene K3 – Brodogradilište Punat;

Utvrđuje se da je Općinsko vijeće dana 26. svibnja 2011. godine donijelo Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja (UPU 2) – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene LN – Marina Punat i poslovne namjene K3 – Brodogradilište Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 15/11). UPU 2 je potrebno izmijeniti radi bolje i funkcionalnije organizacije luke nautičkog turizma i poslovne namjene K3 (brodogradilište Punat). Time će se omogućiti lakša realizacija pojedinih planiranih sadržaja te novih poslovnih interesa u načinu i sadržaju gradnje unutar ove namjene. Omogućava se preoblikovanje prostorno planskih rješenja i svrsishodnije definiranje pojedinih užih prostornih cjelina. Tim izmjenama i dopunama će se ostvariti temeljni ciljevi uređenja u narednom razdoblju. Prostornim planom Primorsko-goranske županije određeno je da je luka nautičkog turizma Punat od državnog značaja, a obuhvat i kapacitet luke se određuje u skladu s koncesijom. Urbanistički plan treba uskladiti s tim okvirnim pokazateljima. Dana 6. prosinca 2022. godine općinski načelnik donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 2- građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene LN – Marina Punat i poslovne namjene K3 – Brodogradilište Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 44/22 i 2/23). Primorsko goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje graditeljstvo i zaštitu okoliša dostavili su Mišljenje da su Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 2- građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene LN – Marina Punat i poslovne namjene K3 – Brodogradilište Punat prihvatljive za ekološku mrežu te nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, KLASA: 351-01/22-04/127, URBROJ: 2170-03-08/3-23-5 od 8. ožujka 2023. godine i Mišljenje da za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 2- građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene LN – Marina Punat i poslovne namjene K3 – Brodogradilište Punat ne bi bilo potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, KLASA: 351-01/22-04/127, URBROJ: 2170-03-08/3-23-6 od 8. ožujka 2023. godine. Prije donošenja ove Odluke zatraženo je mišljenje Primorsko – goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 350-03/22-01/02, URBROJ: 2170-31-03/11-23-13, od dana 13. ožujka 2023. godine) te je dana 21. ožujka 2023. godine, (KLASA: 351-01/23-04/16, URBROJ: 2170-03-08/3-23-3) izdano mišljenje kojim se utvrđuje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 2 – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene LN – Marina Punat i poslovne namjene K3 Brodogradilište Punat proveden u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13,153/13,78/15,12/18 i 118/18) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17). Dana 23. ožujka 2023. godine općinski načelnik donio je Odluku, KLASA: 350-03/22-01/2, URBROJ: 2170-31-02/1-23-12 da za izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 2 – građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene LN – Marina Punat i poslovne namjene K3 Brodogradilište Punat nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 18.) Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. izmjena i dopuna UPU 3 - građevinsko područje naselja N 1 - centralno naselje Punat;

Utvrđuje se da je Općinsko vijeće dana 29. rujna 2020. godine donijelo Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna UPU3 -građevinsko područje naselja N1 – Centralno naselje Punat („Službene

novine Primorsko-goranske županije“, broj 33/20). Općinski načelnik je dana 13. kolovoza 2021. godine raspisao Javni poziv za podnošenje inicijativa za pokretanje postupka izrade kao i izmjena i dopuna prostornih planova na području Općine Punat. Dana 10. listopada 2022. godine općinski načelnik donosi Zaključak o započinjanju postupka izmjene i dopune Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna UPU 3 – građevinsko područje naselja N1- Centralno naselje Punat, KLASA: 350-02/20-01/03, URBROJ: 2170-31-02/01-22-15. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša dostavilo je Mišljenje da za Izmjene i dopune Odluke o izradi III. izmjena i dopuna UPU 3 - građevinsko područje naselja N 1 - centralno naselje Punat ne bi bilo potrebno provesti postupak ocjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, KLASA: 351-01/22-04/126, URBROJ: 2170-03-08/3-23-4 od 17. siječnja 2023. godine. Protekom razdoblja od usvajanja posljednje izmjene i dopune Plana, osobito u dijelu provedbe planskih rješenja, utvrđena su polazišta koje je potrebno ažurirati, racionalizirati i prilagoditi stanju na terenu. Potrebno je provjeriti stanje podloge kao i dijelove Plana koji se bave uređenjem i gradnjom pojedinih vrsta tipologija unutar naselja, kao i koridore prometnica. Planska rješenja potrebno je ažurirati i spram najnovijih zakonskih i podzakonskih akata, te je potrebno izvršiti ispravke tehničkih pogrešaka postojećeg UPU.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 19.) Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica;

Sukladno Zakonu o trgovini, trgovina na malo obavlja se u prodavaonicama ili izvan prodavaonica ako su za takav način prodaje ispunjeni uvjeti propisani navedenim zakonom i drugim propisima. Člankom 10. stavkom 1. Zakona o trgovini, propisano je da je trgovina na malo izvan prodavaonica oblik trgovine na malo kada se prodaja obavlja između ostalih na neki od sljedećih načina:

- na štandovima i klupama izvan tržnica na malo,
- putem kioska,
- prodajom putem automata,
- prigodnom prodajom (sajmovi, izložbe i sl.).

Istim Zakonom propisano je da se prodaja robe na javno-prometnim površinama na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem kioska, prodaja putem automata i prigodna prodaja, može obavljati samo na mjestima koja svojom odlukom odredi predstavničko tijelo grada ili općine. Nadalje, prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem kioska, prodaja putem automata i prigodna prodaja na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine može se obavljati samo na mjestima za koja je predstavničko tijelo grada ili općine dalo odobrenje. Kako je od donošenja Odluke došlo do iskaza interesa za druge lokacije, predlaže se donijeti dopunu Odluke kojom se određuju lokacije (prostori) na području Općine Punat na kojima se može obavljati trgovina na malo izvan prodavaonica.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 20.) Prijedlog odluke o potvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi stečene danom njezine izgradnje ili uređenja;

Sukladno odredbi članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” br. 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da komunalna infrastruktura iz članka 59. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu.

Nekretnina oznake k.č. 8485/1 k.o. Punat u naravi je komunalna infrastruktura - tržnica, a koja nije evidentirana u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama u skladu sa stvarnim stanjem te je za provedbu Geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, broj 2022-150, izrađenog u prosincu 2022. godine od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Damjan Milenković, Omišaljska 11, 51500 Krk i upis javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Općine Punat potrebno potvrditi svojstvo komunalne infrastrukture kao javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Punat.

NIJE DONESENA Odluka o potvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi stečene danom njezine izgradnje ili uređenja.

Točka 21.) Prijedlog zaključka o primanju na znanje Izvješća o radu davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada za 2022. godinu;

Članak 69. Zakona o gospodarenju otpadom propisuje da je o svom radu davatelj usluge dužan predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave podnijeti Izvješće o radu do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu i dostaviti ga Ministarstvu. Izvješće sadrži opće podatke o području pružanja javne usluge, obračunskim mjestima, korisnicima usluge i odvojenom sakupljanju otpada, podatke o redovitosti sustava, podatke o kvaliteti pružanja javne usluge i ekonomskoj učinkovitosti sustava sakupljanja komunalnog otpada.

Zaključak PRIMLJEN na znanje.

Točka 22.) Informacija o sklopljenom sporazumu o uređenju međusobnih odnosa s AUTEM FORTIOR j.d.o.o..

Točka izostavljena s dnevnog reda sjednice.

Točka 23.) Prijedlog zaključka o raspisivanju natječaja za prodaju k.č. 961/2, 966 i 968/1 sve k.o. Punat;

S obzirom na iskazani interes za kupnjom z.č. 961/2, voćnjak površine 144 m², zk.ul. 3204 k.o. Punat, z.č. 968/1, voćnjak površine 158 m², zk.ul. 3204 k.o. Punat i z.č. 966, voćnjak površine 173 m², zk.ul. 1756 k.o. Punat predlaže se raspisivanje natječaja za prodaju. Nekretnine se nalaze unutar granica građevinskog područja naselja Punat, oznake N1, što je utvrđeno uvidom u Prostorni plan uređenja Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 09/08, 33/10- pročišćeni tekst, 14/15 i 30/18). Predmetne nekretnine označene su planskom oznakom „S1“ – stambena namjena, čisto stanovanje, a što je utvrđeno uvidom u Urbanistički plan uređenja naselja - UPU 3 – građevinsko područje naselja N1 - centralno naselje Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 34/10, 40/13, 40/14, 13/16 i 3/20). Sukladno procjeni određenoj po ovlaštenom sudskom vještaku prosječna tržišna vrijednost nekretnine iznosi 112,89 eura/m² odnosno 850,59 kn/m². Općinski načelnik predlaže da se početna natječajna cijena odredi u iznosu od 132,72 eura/m² odnosno 1.000,00 kn.

Prijedlog zaključka izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 24.) Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prostorima za pružanje ugostiteljskih usluga.

Zakonom o ugostiteljskoj djelatnosti propisano je da predstavničko tijelo određuje prostore na kojima mogu biti ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu i priključnom vozilu, šatoru, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga na javnim površinama. Na prostoru u privatnom vlasništvu isti ugostiteljski objekti mogu biti uz odobrenje jedinice lokalne samouprave. Odlukom se određuju lokacije na području Općine Punat na kojima se mogu pružati ugostiteljske usluge izvan ugostiteljskih objekata na javnim površinama, a sukladno

članku 14. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti te je izuzeta mogućnost pružanja ugostiteljskih usluga na privatnim površinama osim ako vlasnici privatnog zemljišta ispunjavaju Urbanističkim planom propisane uvjete i mogućnosti gradnje objekata. Ovom izmjenom i dopunom Odluke dopunjuju se i mijenjaju djelatnosti koje se mogu pružati na lokaciji Punčale.

Prijedlog odluke izostavljen je s dnevnog reda sjednice.

Točka 25.) Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Punat za 2022. godinu;

Jedinstveni upravni odjel je dana 20. travnja 2023. godine uputio općinskom načelniku Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Punat za 2022. godinu. Općinski načelnik je dana 24. travnja 2023. godine prihvatio godišnji izvještaj te ga podnosi Općinskom vijeću na donošenje.

NIJE DONESEN godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Punat za 2022. godinu;

Točka 26.) Prijedlog odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2022. godinu;

Odredbom članka 82. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine” broj 124/14,115/15, 87/16, 3/18, 126/19 i 108/20) propisano je da se rezultat poslovanja utvrđuje na kraju godine na podskupini 922 prebijanjem računa viškova i manjkova po istovrsnim kategorijama i izvorima financiranja (višak prihoda poslovanja i manjak prihoda poslovanja, višak prihoda od nefinancijske imovine i manjak prihoda od nefinancijske imovine, višak primitaka od financijske imovine i manjak primitaka od financijske imovine). Stanja utvrđena na osnovnim računima podskupine 922 i iskazana u financijskim izvještajima za proračunsku godinu raspodjeljuju se u sljedećoj proračunskoj godini u skladu s Odlukom o raspodjeli rezultata i uz pridržavanje ograničenja u skladu s propisima iz područja proračuna. Temeljem navedene odredbe Pravilnika ovim prijedlogom odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2022. godinu obavlja se raspodjela rezultata utvrđena financijskim izvještajima.

NIJE DONESENA odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2022. godinu.

II.c) IZBORI ZA ČLANOVE VIJEĆA MJESNOG ODBORA STARA BAŠKA:

Na izborima održanim 11. svibnja 2023. godine birači su na biračkim mjestima u Općini Punat sukladno Statutu Općine Punat i Odluci o području i granicama mjesnog odbora te izboru članova vijeća mjesnog odbora na području Općine Punat izabrali 5 članova vijeća Mjesnog odbora Stara Baška. Od ukupno **136 birača**, glasovalo je **73 birača** (53,68%). Važećih je bilo 73 glasačkih listića, a nevažećih glasačkih listića nije bilo.

U diobi mjesta u vijeću Mjesnog odbora Stara Baška, sudjelovale su tri kandidacijske liste, i to:

1. **HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDNICA – HDZ**
Nositelj liste: **BORIS, MATE, SINDIČIĆ** 21 glas;
2. **KANDIDACIJSKA LISTA GRUPE BIRAČA MJESNOG ODBORA STARA BAŠKA**
Nositelj liste: **SARA KRSTINIĆ NIKIĆ** 23 glasa;
3. **KANDIDACIJSKA LISTA GRUPE BIRAČA MJESNOG ODBORA STARA BAŠKA**
Nositelj liste: **BORIS, IVAN, SINDIČIĆ** 29 glasova;

Pojedine liste dobile su sljedeći broj mjesta u Vijeću mjesnog odbora:

1. **KANDIDACIJSKA LISTA GRUPE BIRAČA MJESNOG ODBORA STARA BAŠKA**
Nositelj liste: **BORIS, IVAN, SINDIČIĆ**
Dobila je 2 mjesta pa su s te liste izabrani:

1. Boris, Ivan, Sindičić
2. Vlasta Mihajić“
2. **KANDIDACIJSKA LISTA GRUPE BIRAČA MJESNOG ODBORA STARA BAŠKA**
Nositelj liste: SARA KRSTINIĆ NIKIĆ
Dobila je 2 mjesta pa su s te liste izabrani:
 1. Sara Krstinić Nikić
 2. Marija Kajgo
3. **HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDNICA – HDZ**
Nositelj liste: BORIS, MATE, SINDIČIĆ
Dobila je 1 mjesto pa je s te liste izabran:
 1. Boris, Mate, Sindičić“

II.d) KUPOPRODAJA I NAJAM ZEMLJIŠTA:

Dana 26. siječnja 2023. godine, općinski načelnik sklopio je ugovor o kupoprodaji nekretnine 10/55 dijela z.č. 2289/7, pašnjak površine 55 m², upisane u zk.ul. 3204 k.o. Punat, odnosno površinu od 10 m² s Brankom Maračićem iz Punta, Veli dvor 7, u iznosu od 1.327,20 eura.

Dana 1. ožujka 2023. godine, općinski načelnik sklopio je ugovor o kupoprodaji nekretnine z.č. 7086/2, dvorište površine 16 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat, z.č. 7086/3, dvorište površine 9 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat, z.č. 2268/5, dvorište površine 16 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat s Monikom Vahe iz Punta, Matije Gupca 15, u iznosu od 5.822,00 eura.

Dana 1. ožujka 2023. godine, općinski načelnik sklopio je ugovor o kupoprodaji nekretnine z.č. 2268/11, dvorište površine 3 m², upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat s Gordanom Helingerom iz Zagreba, Palinovečka ulica 19L, u iznosu od 408,00 eura.

Dana 26. travnja 2023. godine općinski načelnik sklopio je Ugovor o kupoprodaji nekretnina z.č. 1416/2, maslinik površine 52 m², upisana u zk.ul. 3625 k.o. Punat i z.č. 1417/2, maslinik površine 43 m², upisana u zk.ul. 4425 k.o. Punat s Ivanom Žicem iz Punta, Stare Brajde 40, u ukupnom iznosu od 12.825,00 eura.

Dana 23. ožujka 2023. godine općinski načelnik sklopio je Ugovor o zakupu zemljišta z.č. 8728, oranica površine 303 m² upisana u zk.ul. 3428 k.o. Punat, u vlasništvu Općine Punat, za potrebe kampa s Zlatkom Dokićem vlasnik obrta za ugostiteljstvo „KAMP MASLINIK“, Nikole Tesle 1, Punat, s godišnjom zakupninom u iznosu od 830,00 eura.

Dana 23. ožujka 2023. godine općinski načelnik sklopio je Ugovor o zakupu z.č. 3596/2, oranica površine 85 m² upisana u zk.ul. 3204 k.o. Punat; zakup z.č. 3596/4, oranica površine 93 m² upisana u zk.ul. 4454 k.o. Punat; z.č. 3596/5, oranica površine 41 m² upisana u zk.ul. 4454 k.o. Punat; z.č. 3583/1, pašnjak površine 90 m² upisan u zk.ul. 3204 k.o. Punat; z.č. 1/2 3583/2, voćnjak površine 54 m² upisan u zk.ul. 1759 k.o. Punat; z.č. 3583/3, pašnjak površine 90 m² upisan u zk.ul. 3204 k.o. Punat, u vlasništvu Općine Punat, za potrebe nautičke djelatnosti s MARINA PUNAT d.o.o., Punat, Puntica 7, OIB 52846613956, koju zastupa član uprave Bernarda Renata Marević na rok od tri godine s godišnjom zakupninom u iznosu od 1.812,00 eura.

III. SKLOPLJENI UGOVORI ZA NABAVU ROBA, RADOVA I USLUGA

JAVNA NABAVA

1. NABAVA KOMUNALNE OPREME (spremnik i otpadomjeri)

Nakon provedenog otvorenog postupka javne nabave dana 20. veljače 2023. godine putem EOJN RH sklopljen je Ugovor o nabavi komunalne opreme (dvostruki spremnik za selekciju otpada) i Ugovor o nabavi komunalne opreme (otpadomjeri).

U postupku pregleda i ocjene zaprimljenih ponuda za nabavu komunalne opreme (dvostruki spremnik za selekciju otpada) odabrala se ponuda Gradatin d.o.o., Livadarski put 19, 10360 Sesvete koja je sukladna uvjetima nabave i kao takva valjana. Cijena ekonomski napovoljnije ponude iznosila je 22.200,00 EUR bez PDV odnosno 27.750,00 EUR s PDV-om.

U postupku pregleda i ocjene zaprimljenih ponuda za nabavu komunalne opreme (otpadomjeri) odabrala se ponuda Eco mobile d.o.o., Samoborska cesta 330, 10090 Zagreb koja je sukladna uvjetima nabave i kao takva valjana. Cijena ekonomski napovoljnije ponude iznosila je 18.591,00 EUR bez PDV odnosno 23.238,75 EUR s PDV-om. Pametni dvostruki spremnici su postavljeni na autobusnoj stanici u Puntu (1 komplet) te u lučici u Staroj Baški (1 komplet).





2. OPSKRBA ELEKTRIČNOM ENERGIJOM ZA 2023./2024. GODINU

Nakon provedenog otvorenog postupka javne nabave dana 28. veljače 2023. godine putem EOJN RH sklopljen je Ugovor o opskrbi krajnjeg kupca i Zahtjev za sklapanje novog ugovora.

U postupku pregleda i ocjene zaprimljenih ponuda odabrala se ponuda HEP- Opskrba d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb koja je sukladna uvjetima nabave i kao takva valjana. Cijena ekonomski napovoljnije ponude iznosila je 74.261,13 EUR bez PDV odnosno 83.915,08 EUR s PDV-om.

3. IZVOĐENJE RADOVA NA OBJEKTU STARA ŠKOLA U STAROJ BAŠKI

Nakon provedenog otvorenog postupka javne nabave dana 22. ožujka 2023. godine putem EOJN RH donesena je Odluka o poništenju budući da na raspisani poziv na dostavu ponuda nije pristigla niti jedna ponuda.

JEDNOSTAVNA NABAVA

1. USLUGA PRUŽANJA GRAĐEVINSKIH TEHNIČKO POSLOVNIH USLUGA U 2023. GODINI

Nakon provedenog postupka nabave dana 9. siječnja 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-1 o obavljanju građevinskih tehničko poslovnih usluga u 2023. godini.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja KARLOLINE- Kling d.o.o., Lič 14, 51323 Lič.

2. USLUGA PRUŽANJA ELEKTROTEHNIČKIH POSLOVNIH USLUGA U 2023. GODINI

Nakon provedenog postupka nabave dana 9. siječnja 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-2 o obavljanju elektrotehničkih poslovnih usluga u 2023. godini.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike Damir Šiljeg, Kliči 29, 51216 Viškovo.

3. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA - U DIJELU KOJE SE ODNOSI NA IZVANREDNO ODRŽAVANJE U 2023. GODINI

Nakon provedenog postupka nabave dana 16. siječnja 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-3 za obavljanje komunalnih djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta - u dijelu koje se odnosi na izvanredno održavanje u 2023. godini.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja GP Krk d.d., Stjepana Radića 31, 51500 Krk.

4. USLUGA KORIŠTENJA SUSTAVA PROMETNO REDARSTVO

Nakon provedenog postupka nabave dana 16. siječnja 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-4 o korištenju sustava prometno redarstvo.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja RI-ING NET d.o.o., Josipa Završnika 7, 51000 Rijeka. Cijena odabrane ponude iznosila je 7.186,92 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 8.983,65 EUR.

5. PRUŽANJE USLUGE OSIGURANJA IMOVINE (POSLOVNIH PROSTORA), OSIGURANJA LOMA STAKLA I OGLEDALA, OSIGURANJA LOMA STROJEVA I OSIGURANJA OSNOVNIH POŽARNIH RIZIKA TE OSIGURANJA NEZGODE

Nakon provedenog postupka nabave dana 25. siječnja 2023. godine potpisane su police osiguranja za razdoblje od dvije godine.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja Croatia osiguranje d.d., Vatroslava Jagića 33, 10 000 Zagreb. Cijena odabrane ponude iznosila je 12.179,44 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 12.179,44 EUR.

6. IZVOĐENJE RADOVA NA IZRADI PLOČE I SPAJANJA NA POSTOJEĆE INSTALACIJE ZA KORISNIKE BOČALIŠTA U PUNTU

Nakon provedenog postupka nabave dana 7. veljače 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-6 o izvođenju radova na izradi ploče i spajanja na postojeće instalacije za korisnike bočališta u Puntu.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja Zidarski obrt „Zidar Ivo“, Vrh, Bok od Brozića 3, 51 500 Krk. Cijena odabrane ponude iznosila je 5.122,50 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 6.403,13 EUR

Dana 24. travnja 2023. godine Izvođač je uveden u posao. Dana 5. lipnja 2023. godine sklopljen je Dodatak I. Ugovoru kojim se promijenila vrijednost stvarno izvršenih radova na iznos od 6.311,45 EUR s PDVom.

7. USLUGE TISKANJA MONOGRAFIJE POVODOM OBILJEŽAVANJA 30 GODINA OD OSNUTKA OPĆINE PUNAT

Nakon provedenog postupka nabave dana 14. veljače 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-22-7 o pružanju usluge tiskanja monografije povodom obilježavanja 30 godina od osnutka Općine.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja Kerschoffset d.o.o., Ježdovečka 112, 10250 Lučko. Cijena odabrane ponude iznosila je 4.792,00 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 5.990,00 EUR.

8. NABAVA VANJSKE STOLARIJE I IZVOĐENJE RADOVA NA FASADI DRUŠTVENE GRAĐEVINE U STAROJ BAŠKI NA K.Č. 2290 K.O. STARA BAŠKA

Nakon provedenog postupka nabave dana 17. veljače 2023. godine donesena je Odluka o poništenju buduća da do 22. veljače 2023. godine nije pristigla niti jedna ponuda.

9. IZVOĐENJE RADOVA NA MODERNIZACIJI JAVNE RASVJETE U NASELJU PUNAT- 2. FAZA

Nakon provedenog postupka nabave dana 22. veljače 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-8 o izvođenju radova na modernizaciji javne rasvjete u naselju Punat- 2. faza.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja EL-AN MALINSKA, obrt za elektroinstalaterske usluge, vl. Andrija Janeš, Sveti Anton 38, Malinska. Cijena odabrane ponude iznosila je 37.146,80 EUR (bez PDV-a) odnosno cijena s PDV-om iznosila je 46.433,50 EUR. Radovi su se izvodili na 4 lokacije:

- ulica Drena i gornji dio ulice Prgon
- autobusna stanica, dječje igralište i područje oko osnovne škole
- područje između zaobilaznice i groblja
- na predjelu Buke

Dana 5. lipnja 2023. godine Izvođač je uveden u posao.

10. USLUGE IZRADE I PRIPREME PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA RAZLIČITE EU FONDOVE

Nakon provedenog postupka nabave dana 23. veljače 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-9 o izradi i pripremi projektne dokumentacije za različite EU fondove.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja SENSUM d.o.o. Kvatrenikova 21, 51000 Rijeka. Cijena odabrane ponude iznosila je 6.400,00 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 8.000,00 EUR.

11. REKONSTRUKCIJA VODOVODA U ULICI OBALA U NASELJU PUNAT

Dana 6. ožujka 2023. godine Općina Punat sklopila je Ugovor o zajedničkoj jednostavnoj nabavi s Ponikve voda d.o.o. Predmetnim Ugovorom Ponikve voda d.o.o. obvezala se u svojstvu zajedničkog naručitelja provesti postupak jednostavne nabave. Dana 29. ožujka 2023. godine

sklopljen je Ugovor o građenju s izvođačem radova Kograd Krk d.o.o., Zagrebačka 24, 51000 Krk te Dodatak I. Ugovora kojim je produžen rok izvođenja radova.

Pojedinačna vrijednost radova između Naručitelja određena je kako slijedi:

1. Ponikve voda d.o.o. iznos od 16.669,00 EUR + PDV (rekonstrukcija vodovoda)
2. Općina Punat iznos od 7.232,06 EUR + PDV (izgradnja oborinske odvodnje).

U promatranom razdoblju radovi nisu započeli.

12. NABAVA I UGRADNJA RAMPE KOD KAMPA PILA U PUNTU

Nakon provedenog postupka nabave dana 27. ožujka 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-12 o nabavi i ugradnji rampe kod kampa Pila u Puntu.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja Zidarski obrt „Zidar Ivo“, Vrh, Bok od Brozića 3, 51 500 Krk. Cijena odabrane ponude iznosila je 6.815,21 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 8.519,01 EUR.

Dana 4. travnja 2023. godine Izvođač je uveden u posao. Dana 4. svibnja 2023. godine sklopljen je Dodatak I. Ugovoru kojim se promijenila vrijednost stvarno izvršenih radova na iznos od 7.682,94 EUR.



Osim nove rampe sanirana je i betonska staza koja povezuje šetnicu i ulicu I.G.Kovačića, dužine 130 m'. Radovi su obuhvaćali uklanjanje betonske podloge, iskop i pripremu podloge te izradu armirano-betonske staze širine 1,5m. Ukupna vrijednost investicije iznosi 13.000 €.



13. IZVOĐENJE RADOVA NA SANACIJI KROVIŠTA NA ZGRADI JAVNE NAMJENE- POŠTA I KD ČRNKA

Nakon provedenog postupka nabave dana 27. ožujka 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-10 o Izvođenju radova na sanaciji krovišta na zgradi javne namjene- pošta i KD Črnika.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja MATEO GRADNJA j.d.o.o., Ulica Melinec 4, 48326 Miholjanec. Cijena odabrane ponude iznosila je 32.980,00 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 41.225,00 EUR.

Dana 17. travnja 2023. godine Izvođač je uveden u posao. Dana 19. lipnja 2023. godine sklopljen je Dodatak I. Ugovoru kojim se promijenila vrijednost stvarno izvršenih radova na iznos od 28.550,00 EUR.



14. USLUGA IZRADE GLAVNOG PROJEKTA TEMELJEM IDEJNOG PROJEKTA ZA REKONSTRUKCIJU ZGRADE JAVNE NAMJENE U PUNTU NA K.Č. 7759/2 K.O. PUNAT

Nakon provedenog postupka nabave dana 27. ožujka 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-11 o izradi glavnog projekta temeljem idejnog projekta za rekonstrukciju zgrade javne namjene u Puntu na k.č. 7759/2 k.o. Punat.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja Aka TIM d.o.o., Šetalište 13. divizije 109, 51000 Rijeka. Cijena odabrane ponude iznosila je 20.650,00 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 25.812,50 EUR.

15. NABAVA I UGRADNJA GABIONA– AUTOBUSNO STAJALIŠTE

Nakon provedenog postupka nabave dana 13. travnja 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-13 o nabavi i ugradnji gabiona za autobusno stajalište.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja Promid d.o.o., Nikole Tesle 32, Križevci. Cijena odabrane ponude iznosila je 8.600,00 EUR (bez PDV-a), odnosno cijena s PDV-om iznosila je 10.750,00 EUR.

Dana 19. svibnja 2023. godine sklopljen je Dodatak I. Ugovoru kojim je produžen rok izvršenja usluge.





17. IZVOĐENJE RADOVA NA POLAGANJU KABELA JAVNE RASVJETE U PUNTU

Nakon provedenog postupka nabave dana 10. svibnja 2023. godine sklopljen je Ugovor br. 17-23-15 o izvođenju radova na polaganju kabela javne rasvjete u Puntu.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja POGRAD D.O.O., I.G.Kovačića 16, 51306 Čabar i EL-AN MALINSKA, vl. Andrija Janeš, Sveti Anton 38, 51511 Malinska. Cijena odabrane ponude iznosi 14.377,00 EUR (bez PDV-a) odnosno cijena s PDV-om iznosi 17.971,25 EUR.

Dana 29. svibnja 2023. godine Izvođač je uveden u posao. Dana 13. lipnja 2023. godine sklopljen je Dodatak I. Ugovoru kojim se promijenila vrijednost stvarno izvršenih radova na iznos od 17.949,30 EUR.

18. USLUGA OVLAŠTENOG SUDSKOG VJEŠTAKA ZA GRADITELJSTVO I PROCJENU NEKRETNINA ZA IZRADU PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA S IZRADOM PROCJEMBENIH ELABORATA

Nakon provedenog postupka nabave dana 7. lipnja 2023. godine sklopljen je Ugovor br. br. 17-23-16

o obavljanju usluge ovlaštenog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina za izradu procjene tržišne vrijednosti nekretnina s izradom procjembenih elaborata na razdoblje od dvije godine.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrđena je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja DMD PROJEKT d.o.o., Glavani 76, 51221 Kostrena.

19. IZGRADNJA KANALIZACIJE I UREĐENJE ŠETNICE OD PUNTA DE BIJA DO MEDANA

Dana 6. ožujka 2023. godine Općina Punat sklopila je Ugovor o zajedničkoj jednostavnoj nabavi s Ponikve voda d.o.o. Predmetnim Ugovorom Ponikve voda d.o.o. obvezala se u svojstvu zajedničkog naručitelja provesti postupak jednostavne nabave. Dana 29. ožujka 2023. godine sklopljen je Ugovor o građenju s izvođačem radova Kograd Krk d.o.o., Zagrebačka 24, 51000 Krk te potom i Dodatak I. Ugovora kojim se promijenila vrijednost stvarno izvršenih radova na iznos od 73.361,36 EUR.

Pojedinačna vrijednost radova između Naručitelja određena je kako slijedi:

1. Ponikve voda d.o.o. iznos od 49.000,64 EUR (izgradnja kanalizacije)
2. Općina Punat iznos od 24.360,72 EUR (uređenje šetnice).

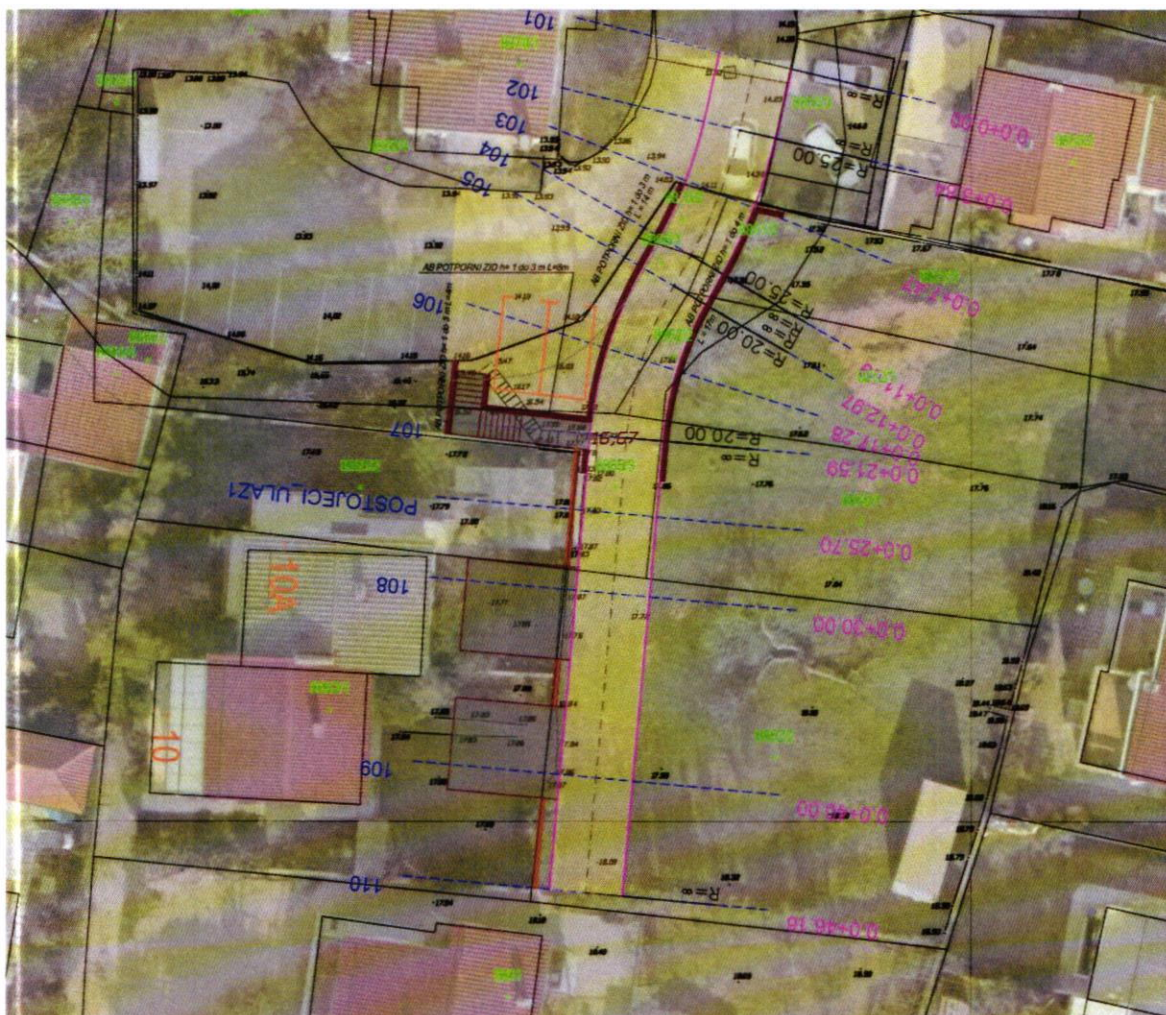


NARUDŽBENICE

Ukupan iznos izdanih narudžbenica je 48.825,40 EUR bez PDV-om odnosno 61.031,75 EUR s PDV-a.

1. USLUGA IZRADE IDEJNOG RJEŠENJA KPP19

Dana 21. siječnja 2023. godine ugovorena je izrada idejnog rješenja KPP19 s GPZ d.d. u iznosu od 2.737,40 € s PDVom. Rok izvršenja bio je 60 dana.



2. NABAVA NOVIH SVJETILJKI PARK VELE VODE

Dana 25. siječnja 2023. godine ugovoreno je nabava novih svjetiljki park Vele vode s Smart Island Krk d.o.o. u iznosu od 3.026,25 € s PVD-om. Rok izvršenja bio je 30 dana.

3. USLUGA IZRADE GLAVNOG PROJEKTA UREĐENJA Dječjeg IGRALIŠTA - KOREKCIJA PROJEKTA IZ 2019.

Dana 30. siječnja 2023. godine ugovorena je izrade glavnog projekta uređenja dječjeg igrališta - korekcija projekta iz 2019. s Aka tim d.o.o. u iznosu od 2.837,50 € s PDV-om. Rok izvršenja bio je 30 dana.

4. IZVOĐENJE RADOVA NA SANACIJI DIJELA KROVIŠTA NA ZGRADI DJEČJEG VRTIĆA U PUNTU

Dana 31. ožujka 2023. godine ugovoreno je izvođenje radova na sanaciji dijela krovništva na zgradi dječjeg vrtića u Puntu s Mateo gradnja j.d.o.o. u iznosu od 3.300,00 € s PDV-om. Rok izvršenja bio je 30 dana.

5. USLUGA IZRADE PROMETNOG PROJEKTA MJERA ZA SMIRENJE PROMETA PRGON I RICOMP

Dana 3. travnja 2023. godine ugovorena je izrada prometnog projekta mjera za smirenje prometa Prgon i Ricomp s GPZ d.d. u iznosu od 1.812,50 € s PDV-om. Rok izvršenja bio je 30 dana.

6. USLUGA IZRADE GRAĐEVINSKO-PROMETNOG PROJEKTA ZA POVEĆANJE SIGURNOSTI I.G.KOVAČIĆA

Dana 3. travnja 2023. godine ugovorena je izrada građevinsko-prometnog projekta za povećanje sigurnosti I.G.Kovačića s GPZ d.d. u iznosu od 3.312,50 € s PDV-om. Rok izvršenja bio je 30 dana.

7. USLUGA IZRADE GLAVNOG PROJEKTA SPORTSKOG IGRALIŠTA UNUTAR POSTOJEĆEG PARKA - VJEŽBALIŠNI PARK PUNAT

Dana 3. travnja 2023. godine ugovorena je izrada glavnog projekta sportskog igrališta unutar postojećeg parka -vježbališni park Punat s AO16 d.o.o. u iznosu od 2.875,00 € s PDV-om. Rok izvršenja određen bio je 10 dana.

8. IZVOĐENJE RADOVA NA DEMONTAŽI AUTOBUSNE I BETONIRANJE PLOČE ZA NOVU ČEKAONICU

Dana 10. svibnja 2023. godine ugovoreno je izvođenje radova na demontaži autobusne i betoniranje ploče za novu čekaonicu s Zrno, obrt za usluge u iznosu od 2.132,00 € s PDV-om. Rok izvršenja određen bio je 15 dana.

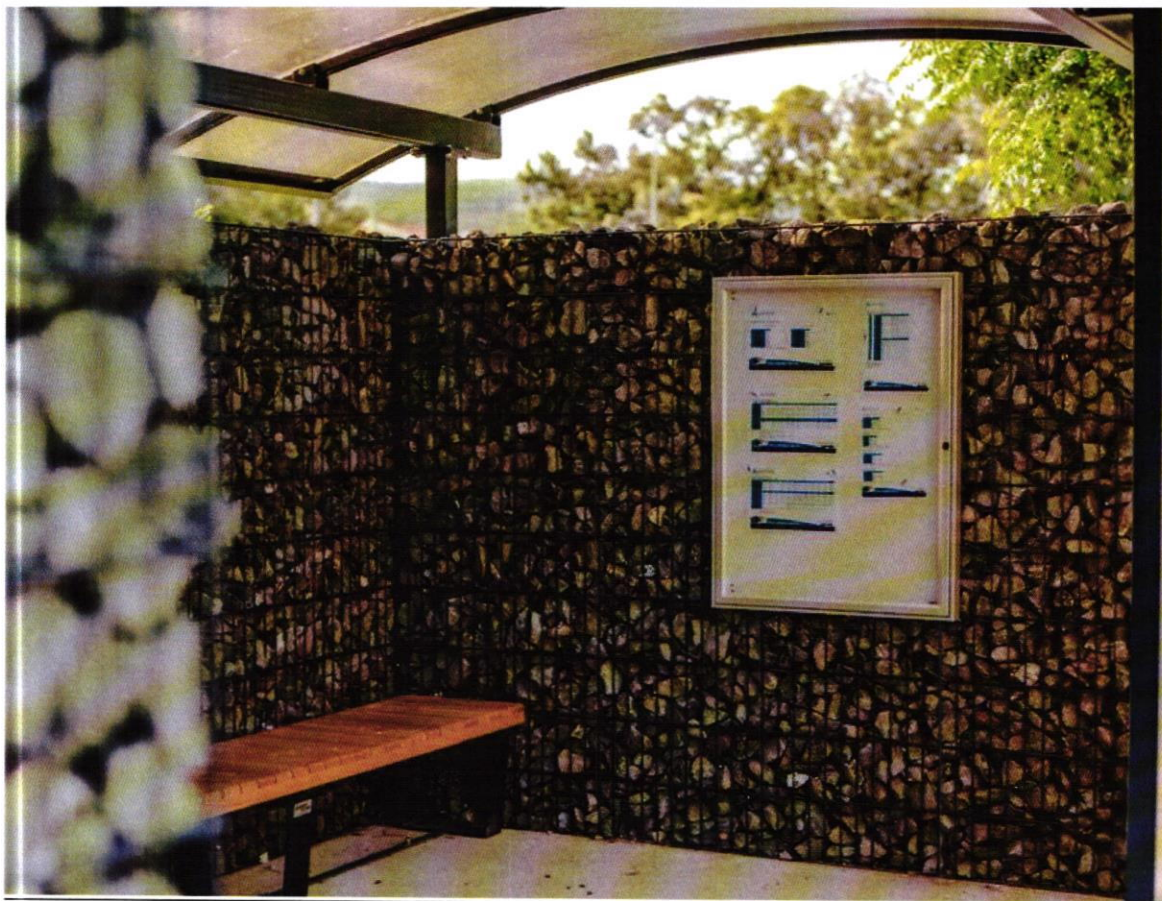
9. NABAVA DEFIBRILATORA

Dana 25. svibnja 2023. godine ugovorena je nabava defibrilatora s Inel -medicinska tehnika d.o.o. u iznosu od 5.081,43 € s PDV-om. Rok izvršenja određen bio je 30 dana.



10. NABAVA OGLASNE PLOČE ZA AUTOBUSNU STANICU

Dana 14. lipnja 2023. godine ugovorena je nabava oglasne ploče za autobusnu stanicu s Gelax d.o.o. u iznosu od 1.537,50 € s PDV-om. Rok izvršenja određen bio je 7 dana.



OSTALI RADOVI

1. HEP ODS d.o.o. započeo je gradnju nove srednjenaponske i niskonaponske mreže od Starobašćanske ulice do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Izgraditi će i novu trafostanicu 20/0,4 kV na dijelu postojećeg reciklažnog dvorišta.

Ukupna vrijednost investicije iznosi 127.000 €.



2. Izvršeni su radovi na sanaciji oštećene pješačke staze na sjevernoj strani dječjeg igrališta. Osim sanacije staze napraviti će se i staza do ulaza u dječje igralište te plato za parkiranje bicikala. Ukupna vrijednost radova iznosi 6.000€ sa PDV-om.

3. U parku pored dječjeg igrališta postavljena su dva stola za stolni tenis. Stolovi su certificirani za otvorene prostore, pocinčani i plastificirani. Na stolovima je postavljena perforirana metalna mrežica, također pocinčana i platificirana. Podloga je betonirana, površine 50m², prefarbana sa protukliznim bojama. Ukupna vrijednost investicije iznosi 12.500€.



4. Početkom godine nastavljeno je izvođenje radova radi izgradnje transportnog vodovoda visoke zone naselja Puntat. Radovi su se prvom dijelu izvodili na zaobilaznici od ulice Prgon do kružnog toka.

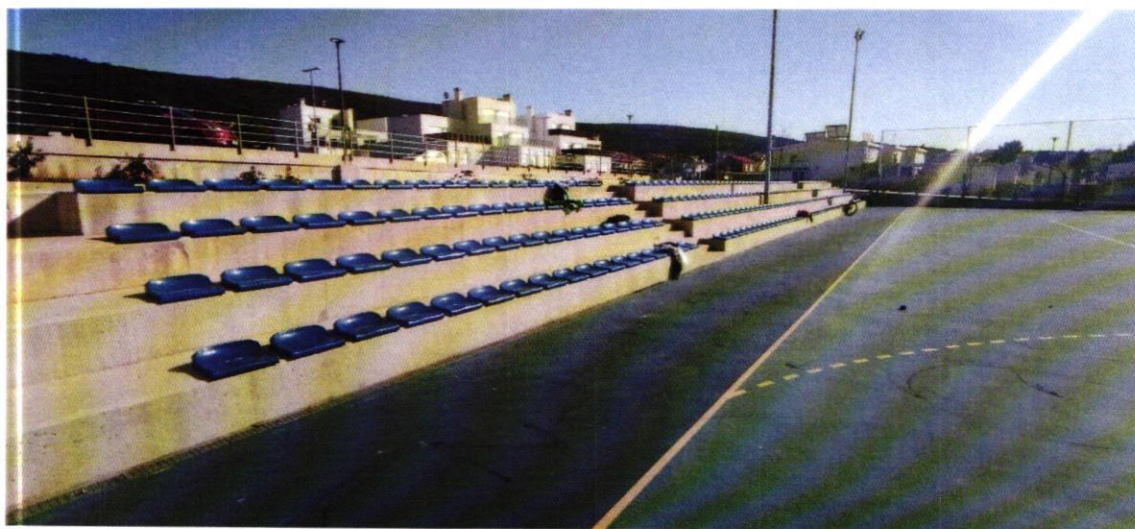
Krajem ožujka započeti su radovi izgradnje visoke zone vodovoda na županijskoj cesti od križanja s Krčkom ulicom do kružnog toka. Usporedno su se izvodili radovi sanacije raskrižja Starobašćanske i Vinogradske ulice te izgradnja nogostupa u dužini 130 metara. Radovi se nastavljaju najesen.

5. U tijeku je izgradnja uređaja za pročišćivanje otpadnih voda u Puntu. Ugovorena vrijednost izgradnje i opremanja uređaja iznosi 3.443.146,53 EUR (25.942.387,50 kn) od čega 72 % financira EU, 10 % Hrvatske vode, 10% Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja dok je ostatak komponenta Općine. Uređaj će biti u funkciji do kraja ove godine. Nakon 30-ak godina od izgradnje mehaničkog uređaja, najsvremenija filterska tehnologija uklonit će bilo kakve negativne utjecaje na okoliš, kako po pitanju ispuštenih voda, neugodnih mirisa ali i buke.



6. Radi povećanja sigurnosti korisnika košarkaškog i nogometnog školskog igrališta postavljena je meka zaštita svih rizičnih zidova i stupova. Postavljeno je ukupno 18m² meke zaštite na zidovima oko košarkaškog igralište te 5m² zaštite na jugoistočnom zidu nogometnog igrališta. Zaštita je postavljena i na 3 rasvjetna stupa te 12 stupova zaštitne mreže iza golova na nogometnom igralištu. Osim navedenih zaštita, na tri reda tribina postavljeno je ukupno 289 plastičnih stolica.

Ukupna vrijednost investicije iznosi 14.600€.



7. Početkom godine započeli su radovi na izgradnji širokopojasne mreže nove generacije na području Općine Puntar. U promatranom razdoblju izvršeni su svi potrebni građevinski radovi na području naselje Puntar.

KONCESIJE

1. USLUGA OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU OPĆINE PUNAT

Dana 13. travnja 2023. godine u EOJN raspisan je postupak davanja koncesije za usluge obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Punat. Procijenjena vrijednost koncesije iznosi 4.000,00 EUR (bez PDV-a) za pet godina, odnosno 800,00 EUR godišnje (bez PDV-a). Koncesija se dodjeljuje na razdoblje od pet (5) godina.

Rok za dostavu ponuda bio je 15. svibnja 2023. godine.

JAVNI POZIVI I NATJEČAJI

1. SUFINANCIRANJE SANACIJE I REKONSTRUKCIJE POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI U 2023. GODINI

Općina Punat dana 15. veljače 2023. godine prijavila je projekt „Uređenje šetnice od Punta de bija do Medana“. Zatraženo je sufinanciranje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture u iznosu od 25.000,00 EUR, koji iznos je i odobren.

2. PROGRAM RAZVOJA OTOKA

Općina Punat dana 20. veljače 2023. godine prijavila je projekt „Projekt rekonstrukcije i opremanja zgrade društvene namjene - kulturni centar Stara Baška - 2. faza Nabava vanjske stolarije i izvođenje radova na fasadi društvene građevine u Staroj baški na k.č. 2290 k.o. Stara Baška“.

Zatraženo je sufinanciranje Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije u iznosu od 77.000,00 € te je Općini Punat Odlukom o odabiru projekata odobren iznos od 65.500,00 €.

3. SUFINANCIRANJE PROJEKATA RAZVOJA OTOKA

Općina Punat dana 17. ožujka 2023. godine prijavila je projekt „Vježbalište za umirovljenike u Puntu“. Zatraženo je sufinanciranje Primorsko-goranske županije u iznosu od 13.360,00 € koji iznos je i odobren.

4. SUFINANCIRANJE IZGRADNJE, GRAĐEVINSKOG ZAHVATA I OPREMANJA SPORTSKIH GRAĐEVINA U 2023. GODINI

Općina Punat dana 7. travnja 2023. godine prijavila je projekt „Vježbališni park Punat“.

Zatraženo je sufinanciranje Ministarstva turizma i sporta u iznosu od 26.545,00 €.

Postupak odabira projekata za sufinanciranje je u promatranom razdoblju bio u postupku.

Popis javnih poziva i projekata koji nisu odobreni:

1. Sufinanciranje razvoja pametnih i održivih rješenja i usluga (EnU-7/22)
 - projekt: „Razvoj pametnih i održivih rješenja i usluga Općine Punat“

Prijavljeni projekti za koje se čekaju rezultati:

1. Program prekogranične suradnje INTERREG SI-HR Europske unije
 - projekt: „Kult(d)esign“
 - prijava podnesena 6. lipnja 2023. godine te je za sufinanciranje tražen iznos od 1.396.090,19 €

2. Sufinanciranje izrade dokumentacije
 - projekt: „Uređenje trga Placa“
 - projekt: „Rekonstrukcija društvenog centra Pumat“

3. Sufinanciranje programa/projekata ravnomjernog razvitka
 - projekt: „Projekt rekonstrukcije i opremanja zgrade društvene namjene - Kulturni centar Stara Baška“
 - projekt: „Uređenje dječjeg igrališta u Puntu“

4. Sufinanciranje projekata razvoja otoka
 - projekt: „Modernizacija javne rasvjete“

5. Program prekogranične suradnje ADRION EU
 - projekt: „JOINABLE“

V. FINACIJE, NAPLATA POTRAŽIVANJA SOCIJALNA SKRB, DRUŠTVENE DJELATNOSTI

FINACIJE I NAPLATA POTRAŽIVANJA

Temeljem zakonskih propisa izrađeni su i predani sljedeći izvještaji za razdoblje 1. siječanj – 30. lipanj 2023. godine:

1. Godišnji financijski izvještaj Općine Punat za razdoblje 1. siječanj – 31. prosinac 2022. godine;
2. Kvartalni financijski izvještaj za razdoblje 1. siječnja – 31. ožujak 2023. godine
3. Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna za 2022. godinu

U razdoblju od 01. siječnja do 30. lipnja 2023. godine poslana su sljedeće opomene:

- 4 opomene s osnove komunalne naknade u iznosu od 672,41 € ili 5.066,3 kuna, od čega je naplaćeno 354,62 € ili 2.671,88 kuna;
- 3 opomene s osnove poreza na kuće za odmor u iznosu od 4.343,18 € ili 32.723,69 kuna, od čega je naplaćeno 0 €;
- 1 opomenu s osnove kazne komunalnog redara u iznosu od 690,15 € ili 5.199,94 kuna, od čega je naplaćeno 0 €.

Slijedom navedenog, poslano je ukupno 8 opomena u iznosu od 5.705,74 € ili 42.989,90 kuna od čega je naplaćeno 354,62 € ili 2.671,88 kuna.

U promatranom razdoblju izdana su sljedeća rješenja o ovrsi:

- 3 rješenja o ovrsi s osnove komunalne naknade u iznosu od 1.233,66 € ili 9.295,01 kuna, od čega je naplaćeno 671,78 € ili 5.061,53 kuna;
- 2 rješenja o ovrsi s osnove poreza na kuće za odmor u iznosu od 1.118,80 € ili 8.429,60 kuna, od čega je naplaćeno 472,24 €;
- 2 rješenja o ovrsi s osnove poreza na potrošnju u iznosu od 1.294,03 € ili 9.749,87 kuna, od čega je naplaćeno 0 €;
- 1 rješenje o ovrsi s osnove refundacije utroška električne energije u iznosu od 5.699,95 € ili 42.946,27 kuna.

Slijedom navedenog, izdano je ukupno 8 rješenja o ovrsi u iznosu od 9.346,44 € ili 70.420,75 kuna od čega je naplaćeno 1.144,02 € ili 8.619,62 kuna.

Naplata nenaplaćenih potraživanja pokrenut će se dodatnim opomenama i/ili prisilnom naplatom potraživanja.

SOCIJALNA SKRB

U razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2023. godine održane su četiri sjednice Socijalnog vijeća Općine Punat, na kojima se raspravljalo o 9 pristiglih zahtjeva koji su svi odobreni.

U navedenom razdoblju isplaćene su socijalne naknade i pomoći kako slijedi:

1. Mjesečna novčana naknada isplaćena je za sedam korisnika u ukupnom iznosu od 2.457,16 EUR-a.
2. Naknada za troškove stanovanja (najamnina, TV pretplata te troškovi telefona i interneta) isplaćena je za dva korisnika u ukupnom iznosu od 831,61 EUR-a za troškove kako slijedi: za najamninu iznos od 636,00 EUR-a, za TV pretplatu iznos od 30,90 EUR-a te za trošak telefona i interneta iznos od 164,71 EUR-a.

3. Naknada za financiranje dopunskog zdravstvenog osiguranja isplaćena je za tri korisnika u iznosu od 111,49 EUR-a pojedinačno, odnosno ukupno 334,47 EUR-a.

4. Naknada za troškove ogrjeva isplaćena je za četiri korisnika u iznosu od 557,44 EUR-a sredstvima koja su osigurana u Državnom proračunu Republike Hrvatske, na poziciji Ministarstva rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike.

5. Naknada troškova prijevoza za djecu s poteškoćama u razvoju isplaćena je za jednog korisnika u ukupnom iznosu od 841,38 EUR-a.

6. Naknada za troškove usluge smještaja u učeničkom domu u visini od 50% ukupnog iznosa usluge isplaćena je za jednog korisnika u iznosu od 83,62 EUR-a.

7. Naknada troškova školske marende plaćena je za jednog korisnika u iznosu od 33,00 EUR-a, dok je trošak ručka u produženom boravku isplaćen za istog korisnika u iznosu od 159,00 EUR-a.

8. Naknada troškova boravka djece u predškolskim ustanovama isplaćena je za tri korisnika u ukupnom iznosu od 1.516,73 EUR-a.

NAKNADE ZA NOVOROĐENČAD

Sukladno Odluci o ostvarivanju prava na novčanu pomoć za novorođeno dijete Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 19/15 i 28/22) u promatranom razdoblju ukupno je isplaćeno 17.253,96 EUR-a za 12 novorođene djece. U tu svrhu isplaćeni su iznosi za:

- prvo dijete - 9.290,61 EUR-a za 7 djece,
- drugo dijete - 7.963,35 EUR-a za 5 djece.

ODGOJ, OBRAZOVANJE I SPORT

Općina Punat u svom proračunu osigurava sredstava za sufinanciranje rada vrtića i jaslica na svom području. Sufinancira se i boravak djeteta u vrtiću u iznosu od 291,99 EUR-a za prvo dijete, a ako vrtić polazi više djece iz iste obitelji iznos roditeljske uplate umanjuje se za drugo dijete 25%, za treće dijete 50%, za četvrto i svako sljedeće dijete 70%. Djeca samohranih roditelja plaćaju 25% nižu roditeljsku uplatu. Za redovnu djelatnost predškolske ustanove Grad Krk, Dječji vrtić „Katarina Frankopan“, Područni vrtić Punat u promatranom razdoblju isplaćeno je ukupno 112.007,18 EUR-a.

Boravak djece u jaslicama Dječjeg vrtića „Sveta Mala Terezija“ Punat, Područnog vrtića Punat sufinancira se u iznosu od 305,26 EUR-a po djetetu, na što je ukupno utrošeno 29.729,94 EUR-a. Za dva korisnika sufinancirana je ekonomska cijena boravka djeteta u obrtu za čuvanje djece u ukupnom iznosu od 2.256,30 EUR-a.

Općina Punat je u školskoj godini 2022./2023. financirala naknadu za voditeljicu Područne škole Punat i plaću učiteljice u produženom boravku u Područnoj školi Punat te sufinancirala plaću stručnog suradnika - psihologa za što je u promatranom razdoblju isplaćeno ukupno 772,80 EUR-a za voditeljicu škole, 9.540,38 EUR-a za učiteljicu u produženom boravku te 1.713,16 EUR-a za stručnog suradnika - psihologa.

Temeljem sklopljenih Ugovora o dodjeli stipendije za školsku/akademska godinu 2022./2023. u promatranom razdoblju isplaćeno je ukupno 11.785,50 EUR-a, od čega 2.866,86

EUR-a za učeničke stipendije za 9 učenika i 8.918 64 EUR-a za studentske stipendije za 18 studenata.

U svrhu nabave novih naslova za knjižnicu u Puntu utrošeno je 873,23 EUR-a.

Općina Punat u promatranom razdoblju nagradila je 4 sportaša za osvojeno jedno 2. mjesto na svjetskom prvenstvu te jedno 3. mjesto, jedno 2. mjesto i jedno 1. mjesto na državnim prvenstvima u ukupnom iznosu od 2.057,21 EUR-a, sukladno Odluci o nagrađivanju sportaša s područja Općine Punat („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 15/22).

ISPLATE PREMA SKLOPLJENIM UGOVORIMA

Sufinancirana je linija Krk-Punat-Stara Baška za prijevoz putnika u iznosu od 384,00 EURa.

Sufinancirani su troškovi prijevoza za učenike srednjih škola i redovitih studenata u ukupnom iznosu od 2.181,15 EUR-a.

Općina Punat sufinancira program „Pomoć u kući“, u suradnji s Gradskim društvom Crvenog križa Krk. Na području Općine Punat u program je redovito uključeno oko 20 korisnika, ovisno o razdoblju. Iznos sufinanciranja programa vrši se po dostavi mjesečnog obračuna, odnosno po realizaciji programa, a koji je za prvu polovicu 2023. godine iznosio ukupno 7.021,00 EUR-a. Osim navedenog, a sukladno zakonskoj obvezi, sufinancirana je redovna djelatnost Gradskog društva Crvenog križa Krk u iznosu od 3.981,66 EUR-a.

Temeljem sklopljenog Ugovora o suradnji u području zdravstvene zaštite stanovništva, Općina Punat isplatila je Poliklinici Ivaniš iznos od 1.560,00 EUR-a.

Sukladno Ugovoru o sufinanciranju tečaja za trudnice, sklopljenom s Domom zdravlja Primorsko-goranske županije Rijeka, za provođenje navedenog programa isplaćeno je 146,00 EUR-a.

Sa Zavodom za hitnu medicinu Primorsko-goranske županije sklopljen je Ugovor o sufinanciranju djelatnosti izvanbolničke hitne medicinske pomoći u turističkoj sezoni 2023. godine, za koju svrhu je isplaćen iznos od 5.579,00 EUR-a.

Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja - stanici Rijeka sufinancirane su programske aktivnosti prema sklopljenom Ugovoru o sufinanciranju programskih aktivnosti u 2023. godini u iznosu od 332,00 EUR-a.

Turističkoj zajednici otoka Krka isplaćeno je 10.113,08 EUR-a za administrativne troškove i zajedničke programske aktivnosti, sukladno Ugovoru o financiranju Turističke zajednice otoka Krka za administrativne troškove i programske aktivnosti za 2023. godinu.

Turističkoj zajednici Općine Punat isplaćeno je 26.545,00 EUR-a financijske pomoći za organiziranje kulturno-zabavnih događanja tijekom 2023. godine.

Temeljem Ugovora o dodjeli financijskih sredstava, Župi Presvetog Trojstva Punat isplaćen je iznos od 1.991,00 EUR-a u svrhu financiranja aktivnosti Župe Punat tijekom 2023. godine.

Sukladno Sporazumu o sufinanciranju programa „Praćenje i izlov čaglja kao alohtone divljači na otoku Krku“ Lovačkom društvu „Orebica“ Krk isplaćen je iznos od 5.157,68 EUR-a, dok je temeljem Sporazuma o sufinanciranju programa „Praćenje i izlov divlje svinje kao alohtone divljači na otoku Krku“ isplaćeno 278,72 EUR-a.

UDRUGE I RAZNE DONACIJE

Općina Punat dana 11. listopada 2022. godine raspisala je Javni poziv za predlaganje javnih potreba u kulturi za 2023. godinu, na kojeg je pristiglo 10 prijava, među kojima je bilo prijavljeno 18 programa ili projekata, za koje je osiguran iznos od 59.725,25 EUR-a.

Dana 16. prosinca 2022. godine raspisan je Javni natječaj za financiranje programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge u 2023. godini koji se odnosio na financiranje javnih potreba u sportu i civilnom društvu. Na navedeni natječaj prijavljeno je ukupno 26 programa ili projekata u sportu za koje je osiguran iznos od 26.545,00 EUR-a. Isti iznos osiguran je za javne potrebe civilnog društva, kojim će se financirati ukupno 24 programa ili projekta.

Na temelju dostavljenih zamolbi i sklopljenih ugovora isplaćeni su sljedeći iznosi:

- 359,18 EUR-a financijske pomoći Ogranku Matice Hrvatske u Krku u svrhu financiranja dodatnih troškova za tisak knjige
- 133,00 EUR-a financijske pomoći Međunarodnoj udruzi studenata medicine Hrvatska - CROMSIC u svrhu organiziranja i provođenja akcije mjerenja tlaka i šećera u krvi u Puntu
- 426,04 EUR-a financijske pomoći Hrvatskom Crvenom križu - Gradskom društvu Crvenog križa Krk u svrhu doprinosa djelovanja Kluba 100 kapi na području otoka Krka
- 530,90 EUR-a financijske pomoći Udruzi sopaca otoka Krka u svrhu organizacije i održavanja programa „Škola kanta otoka Krka“
- 5.840,00 EUR-a financijske pomoći Udruzi Ljudi i običaji u svrhu sufinanciranja Festivala „Melodije Istre i Kvarnera 2023“
- 377,37 EUR-a Leksikon d.o.o. u svrhu nabave knjiga za nagrađene učenike Područne škole Punat
- 300,00 EUR-a financijske pomoći Srednjoj školi Hrvatski kralj Zvonimir Krk za organizaciju maturalne zabave

SUBVENCIONIRANJE PRIKUPLJANJA OVČJE VUNE TE USLUGE KLANJA JANJADI I OVACA

Općina Punat sklopila je Ugovor o suradnji s Poljoprivrednom zadrugom otok Krk, u svrhu provedbe javnih programa prikupljanja ovčje vune te klanja janjadi i ovaca u klaonici na otoku Krku za stočare s područja naše općine u 2023. godini. Prikupljanje ovčje vune subvencionira se u iznosu od 1,00 EUR-a po kilogramu, dok se usluga klanja janjadi i ovaca u certificiranoj klaonici registriranoj za tu djelatnost na otoku Krku, subvencionira u iznosu od 7,00 EUR-a po jedinki, na što je u promatranom razdoblju utrošeno 28,00 EUR-a za uslugu klanja.

VI. RAD U TIJELIMA USTANOVA

U promatranom razdoblju održano je 18 sjednica ustanova i tijela u kojima sam predstavnik Općine i to kako slijedi:

U promatranom razdoblju održano je sjednica ustanova i tijela u kojima sam predstavnik Općine i to kako slijedi:

1. Ponikve eko otok Krk d.o.o. – održane dvije sjednice: 21. ožujka i 27. lipnja
2. Ponikve voda d.o.o. – održane dvije sjednice: 21. ožujka i 27. lipnja
3. Ponikve usluga d.o.o. – održane dvije sjednice: 21. ožujka i 27. lipnja
4. Smart island Krk d.o.o. - održane dvije sjednice: 21. ožujka i 27. lipnja
5. Radio Otok Krk – održane dvije sjednice 17. siječnja i 25. travnja
6. Turističko vijeće Turističke zajednice Općine Punat – održana jedna sjednica: 22. ožujka
7. Skupština Turističke zajednice Općine Punat – održana jedna sjednica dana 29. ožujka
8. Skupština Lokalne akcijske grupe u ribarstvu „Kvarner“ – održana jedna sjednica 23. svibnja
9. Skupština Komunalnog društva Črnika d.o.o. – održana jedna sjednica dana 26. travnja
10. Stručno vijeće Centra za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko goranske županije – održane dvije sjednice 30. ožujka i 13. lipnja
11. Koordinacija (grado)načelnika otoka Krka – održana jedna sjednica 25. travnja
12. Susret Župana Primorsko goranske županije s (grado)načelnicima s područja županije održan je 18. i 19. svibnja

VII. PREDSTAVLJANJE KNJIGA

U nedjelju 29. siječnja 2023. u Galeriji Toš u Puntu održano je predstavljanje knjige notnih zapisa s nosačem zvuka "DVOJKINJE" autora Marijana Orlića Senkića koju je priredio Nikola Kovačić.



U subotu 29. travnja se u Galeriji Toš održao prikaz knjige Rada Žica Mikulina i Leonarda Eleršeka. Općina Punat financijski je poduprijela tisak i izdavanje naslova u iznosu 1.686,40€.

Ogranak Matice hrvatske u Krku,
Općina Punat i Turistička zajednica Općine Punat
pozivaju Vas na prikaz knjige
Rada Žica Mikulina i Leonarda Eleršeka



DVANAESTOKNJIŽJE TUGOMERIKA
KNJIGA DRUGA

SEOBE HRVATA

Plemenite bodulske predaje o doseljenju Hrvata
u Ilirik i na otok Krk



O knjizi će govoriti
prof. dr. sc. dr. h. c. Ante Uglešić,
prof. dr. sc. Serđo Dokoza i
autori knjige

**Punat, Galerija Toš,
subota 29. travnja u 18:00 sati**

